



Emiratos Árabes Unidos

Materiais de Construção

Julho 2007



aicep Portugal Global

Índice

1. Sumário executivo	03
2. Análise sectorial	04
2.1 Breve caracterização do sector da construção	04
2.2 Os materiais de construção	05
2.2.1 Materiais cerâmicos	05
2.2.2 Cortiça	10
2.2.3 Rochas ornamentais	13
2.2.4 Artigos metálicos	17
2.2.5 Tubagens e canalizações	23
3. Conclusões e recomendações	24
Anexos	
Importadores de pavimentos e revestimentos cerâmicos e acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica	26
Importadores de Mármore e granitos	31
Importadores de estruturas metálicas	34
Importadores de parafusos e ferramentas	37
Importadores de tubagens e canalizações	40
Empresas de construção	43
Promotores	45
Decoradores de interiores / construtores	48

1. Sumário Executivo

Os Emirados Árabes Unidos (EAU) têm a maior percentagem de projectos por grandeza de valor no Médio Oriente e encontravam-se em 2004, na 17ª posição do ranking dos melhores países para investir. Recentemente, ultrapassou o Egipto, como segunda maior economia da região, logo após a Arábia Saudita.

Esta robustez económica reflecte-se também na indústria da construção e no sector imobiliário, que representam actualmente **20% do PIB dos Emirados**, e onde o valor dos diversos projectos em curso representam 60% do valor total dos projectos da Região do Médio Oriente.

De acordo com as últimas estimativas (Dezembro de 2006) o sector da construção civil dos Emirados encontra-se avaliado em **221 bilhões de dólares**, prevendo-se um **crescimento em 2007 de 10,7%**.

O **sector hoteleiro** registou novos recordes em 2005. O **número de visitantes** foi de **8.031.782** (um aumento de **16,8%** face a 2004). Segundo o *World Travel and Tourism Council* (WTTC) o sector deverá registar um **crescimento anual médio de 7,2% até 2015**. De acordo com as últimas estimativas, serão necessários criar (apenas no Dubai) durante os próximos 5 anos, 45.000 novos quartos até 2010 para fazer face ao aumento esperado do número de visitantes (15 milhões até 2010).

Este crescimento no sector hoteleiro irá, por si só, implicar um crescimento no **sector da construção**.

O mesmo se passa em relação ao **retalho especializado**. O Dubai alojará cinco dos sete maiores centros comerciais do mundo, devendo a área bruta locável atingir (até 2010) os 3 milhões de m².

A procura de espaços comerciais deverá crescer a um ritmo de 600.000 metros quadrados/ano até 2010.

Quanto ao **consumidor final**, o mercado potencial tem crescido consideravelmente. Para além do elevado número de visitantes já referido anteriormente, a população residente nos Emirados Árabes Unidos era, em 2005, de **4 milhões habitantes** o que representa um **crescimento de 74,8%** em relação ao Censur de 1995.

Em Dezembro de 2004 decorriam nos Emirados projectos no valor de 30 bilhões de dólares, concentrados sobretudo no Dubai. Estes projectos incluíam 461 novos arranha-céus, 60 novos hotéis, e novos distritos residenciais, centros comerciais e escritórios.

Os actuais projectos de larga escala a decorrer nos Emirados, representam apenas 15% do total implementado.

2. Análise Sectorial

2.1 Breve Caracterização do Sector da Construção

O sector da construção é visto como uma das fontes chave de emprego, rendimento e crescimento do Dubai e dos EAU.

Uma das razões pelas quais o Dubai emergiu como a plataforma de comércio e serviços da Região deve-se ao desenvolvimento de infraestruturas de elevadíssima qualidade.

Exemplos dessa qualidade são o Porto de Jebel Ali, o Aeroporto Internacional do Dubai, ou a criação de parques de negócios que respondam a necessidades de sectores específicos, como a Dubai Media City ou a Dubai Internet City.

Contudo, ao longo dos últimos dois anos, o sector da construção deixou de ser apenas o alicerce para a criação de estruturas necessárias ao desenvolvimento económico, passando a ser em si mesmo uma das principais fontes de crescimento económico.

Aos projectos de infraestruturas do Governo, como o novo terminal do aeroporto ou o desenvolvimento do Dubai International Financial Centre, juntaram-se mega projectos privados como a Dubai Marina (190 novas torres residenciais) ou o Burj Dubai (o mais alto edifício do mundo) da empresa Emaar. O lançamento do projecto turístico e residencial Dubailand, representa *de per si*, um investimento de 4,9 bilhões de USD.

Uma longa lista de projectos está planeada para ser executada durante os próximos dez anos.

Grandes promotores imobiliários como **Nakheel, Emaar, Dubai Properties e Dubai International Properties** anunciaram no final de 2006 novos projectos no valor de **26 bilhões de dólares**. Para além destes o investimento público em infraestruturas irá ter um impacto significativo sobre o sector. **Dubai Municipality, DEWA** (empresa responsável pelo abastecimento de água e electricidade no Dubai) e o **Departamento de Civil Aviation** anunciaram novos investimentos que ascendem a **20 bilhões de dólares**.

O PIB do sector da construção deverá crescer 10,7% em 2007.

Só no *Cityscape Dubai 2006* (o maior evento mundial de Investimento e Promoção Imobiliária), foram anunciados projectos no valor de **161 bilhões de dólares**

Contudo das 43.000 unidades anunciadas para 2007, estima-se que apenas sejam concluídas 30.000, devido a atrasos de construção, o que levará a que a oferta continue a não satisfazer a procura.

Por forma a controlar o elevado crescimento do valor das rendas registado em anos anteriores (chegando em alguns casos a atingir aumentos de 40%) o Governo do Dubai fixou um tecto máximo de 7% de aumento para o mercado de arrendamento.

O número de empresas de construção activas é de 5.938, predominantemente de pequena dimensão, uma vez que 76% destas têm entre 1 a 19 trabalhadores.

A actividade de construção propriamente dita (estruturas, paredes, etc.) representa 45% das actividades do sector, enquanto que as empresas de acabamentos surgem a seguir com 33%. As grandes empresas são as principais empregadoras (**73,4%** do numero total de trabalhadores), seguidas pelas de média dimensão (**20,7%**) e das pequenas (**5,9%**).

Estima-se que o valor do mercado de Materiais de Construção dos EAU seja de **540 milhões de USD**, sendo controlado por 50 empresas de Grande, Média mas também pequena dimensão. As **10 maiores empresas** detêm **50% da quota de mercado**.

Dos materiais importados, são consumidos internamente (EAU) 50 a 60% do total, sendo os restantes re-exportados sobretudo para os países da Região.

2.2 Os materiais de Construção

2.2.1 MATERIAIS CERÂMICOS

Sabendo que o mercado dos materiais cerâmicos está fortemente ligado ao sector da construção e que este é hoje um dos principais motores da economia dos Emirados, facilmente se conclui que é um importante importador deste tipo de produtos, a que acresce o facto de se verificar um aumento acentuado da procura.

Os Emiratos consomem anualmente 40 milhões de metros quadrados de materiais cerâmicos.

Os principais decisores são os clientes (normalmente designados por *Developers* – Promotores) ou os seus representantes, embora possam ser influenciados por Arquitectos, Designers de Interiores e outros Consultores, para além de outros aspectos relacionados directamente com o produto tais como, Imagem de Marca, Qualidade e claro Preço. Os trabalhos com materiais cerâmicos são normalmente sub-contratados e envolvem habitualmente apenas a sua colocação (Serviço).

Caracterização do Produto

a) Variedades mais populares

A variedade de culturas e de nacionalidades reflecte-se também na diversidade de estilos, tendências, cores e tamanhos dos materiais cerâmicos utilizados. Contudo existem alguns produtos (em particular no segmento de maior qualidade) cuja qualidade tem contribuído de forma positiva para o estabelecimento de tendências de mercado. Entre estes assumem particular destaque, os azulejos de cerâmica nos revestimentos e o *Graniti Porcelanato* oriundo de Itália nos pavimentos.

Para além destes o produto Italiano *Mirage Ceramic Granito*, que teve uma excelente penetração de mercado, devido à sua elevada versatilidade (múltiplas aplicações), só possível graças à inovadora composição do produto e ao seu processo produtivo.

b) Origem dos Produtos

Apesar das importações continuarem a desempenhar um papel importante no mercado dos materiais cerâmicos, existe uma tendência visível para a crescente utilização de produtos fabricados localmente pela RAK em Ras Al Khaimah. Este produto é largamente consumido devido ao seu preço altamente competitivo (entre \$3,28 e \$4,93 USD). Contudo, este produto local apresenta uma qualidade consideravelmente inferior ao produto Europeu. A China é outro grande exportador no segmento de menor qualidade (também aqui através das fábricas que a RAK adquiriu recentemente neste país). No segmento de maior qualidade assumem primordial importância os Armazenistas (*Wholesalers*) operando sob a forma jurídica de *Tradings*.

Quanto ao sector das louças sanitárias, os produtos/marcas existentes no mercado são essencialmente de origem Asiática e Europeia. A China é neste momento o principal exportador de louça sanitária para a região apesar da presença no mercado de marcas Europeias de reputada qualidade. Também aqui, a figura dos Armazenistas (*Wholesalers*) operando sob a forma jurídica de *Tradings*, assume especial importância.

Face à elevada escolha existente no mercado, estas *Tradings* necessitam de ser muito competitivas em termos de preço, o que dificulta o acesso de marcas Europeias ao mercado (custos de produção e de transporte mais caros). Apenas uma clara aposta na qualidade e no design, bem como algum investimento na promoção da marca tem possibilitado a entrada (e expansão) de algumas marcas Europeias.

Algumas das marcas Europeias representadas no mercado são:

- Louça Sanitária:

- **American Standard,**

- **Curvet,**

- **Omvivo,**

- **Roche,**

- **Axa,**

- **Grohe,**

- **Porcelanosa,**

- **Villeroy & Boch**

- **Blanco,**

- **Jacuzzi,**

- **Rocca,**

- **Thyssen**

- **Tywfords**
- **Laufen**

- **Doranit**

- **Keramay**

Algumas destas marcas fornecem também torneiras e misturadoras às *tradings* que representam os seus produtos sanitários.

- *Cerâmica de Revestimento:*

- **Atlas,**
- **Imola,**

- **CIR,**
- **Portobello,**

- **Gardenia,**
- **Saint Agostini,**

-

E ainda algumas marcas Portuguesas, nomeadamente:

- **Aleluia,**
- **Revigrés,**

- **Ceralfa,**
- **Valadares.**

- **Pavigrés,**

- *Acessórios de quarto de banho (torneiras, misturadoras entre outras):*

- **Grohe**
- **Kludi**

- **Hansa**

- **Ideal Standards**

- **Hansgrohe**

- **Eizhelberg**

c) Principais agentes / distribuidores

De origem Europeia são: Al Shaya Trading Co. (Itália, Portugal e Espanha), Sara Trading Co. (Itália e Alemanha), United Supplies Est (Itália, Alemanha, Espanha e França), Team Trading (Reino Unido e Itália), Mohammed Eshaq Trading e Abdul Rehman & Al Shamsi (Espanha).

d) Dimensão

— Pavimentos

- 30cm x 30cm
- 45cm x 45cm
- 20cm x 20cm
- 60cm x 60cm

— Revestimentos

- 20cm x 30cm
- 20cm x 20cm
- 15cm x 15cm
- 10cm x 10cm
- 25cm x 25cm
- 30cm x 60cm

e) Tendências de Preços dos produtos mais procurados

Os preços de mercado encontram-se geralmente definidos (*Price takers*) situando-se entre os \$2 e os \$10 dólares americanos por m² para os diferentes tipos de tamanho. O intervalo limita dois níveis extremos de qualidade (baixa e muito alta).

f) Condições de frete

- FOB é o sistema mais aplicado
- CIF é o sistema que, segundo várias *tradings* contactadas se deveria aplicar aos produtos provenientes da Europa e América do Sul.
 - Contentor de 20 Ft – Europa: 2000-3000 USD
 - Contentor de 20 Ft – Extremo Oriente: 900-1500 USD
- Tarifas Aduaneiras: *Fee* de 5% sobre valor da factura
- Transportadores tratam de toda a burocracia e entrega
- Estima-se que a duração do transporte marítimo seja de:
 - Seis a oito semanas para produtos Europeus
 - Quatro semanas para produtos Asiáticos (particularmente Chineses)

g) Publicidade / Promoção

As feiras especializadas (como o Big 5 Show) e locais são um dos principais veículos de promoção, muito apreciados pelos agentes locais. Outro veículo de promoção são os contactos junto de consultores (Arquitectos, Designers de Interiores), nomeadamente por parte das empresas locais de forma a diminuir a resistência destes e influenciar positivamente o processo de decisão.

Muita da divulgação é feita através do passa-a-palavra, uma vez que o mercado está consciente de quem são os fornecedores e os *players* conhecem-se mutuamente bem. Algumas *tradings* de maior dimensão participam igualmente em feiras e exposições com as suas marcas representadas.

h) O que as empresas desejam ver

- Amostras dos produtos comercializados (ver produtos de 1ª e 2ª escolha para diferentes segmentos de preço).
- Quando as empresas estiverem representadas localmente (presença própria ou através de *wholesalers/tradings*), deverão ter um Showroom com apresentação do produto colocado.

i) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

Promotores Imobiliários

- Emaar, - Nakheel
- Dubai Holding - I & M Galadari Group

- Union Properties
- Damac
- Al-Futtaim Group
- Armada Group
- Trident
- Reem Properties
- Bonyan
- Al Rayyan Investment Company
- Al Salam Holding Company
- Sorouh
- Aldar Properties

Intervenientes / Agentes Económicos

Para além dos promotores, existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo à aquisição de diferentes materiais de construção que importa conhecer, uma vez que na maioria dos casos eles estão mandatados pelos Promotores, para em seu nome seleccionarem materiais, os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Project Management Companies** (Empresas encarregues de gerir todo o projecto de construção)
- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios)
- **Consultores** (Arquitectos, Engenheiros, Arquitectos de interiores, decoradores,...)
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Sub-Contractors** (Sub-empregueiros e/ou fornecedores de serviços de: canalizações, instalação eléctrica, carpintaria, chão)
- **Fornecedores** (fornecedores especializados num tipo de material ou tradings / wholesalers fornecendo uma gama alargada de materiais de construção)

Os fornecedores de materiais de construção - Tradings locais (Wholesalers) -, importam os materiais cerâmicos seguindo as tendências e a procura do mercado. Estas empresas normalmente não constituem stocks, uma vez que as encomendas são colocadas de acordo com especificações das necessidades dos diferentes projectos. Apenas algumas quantidades dos diferentes materiais encomendados são guardadas como stock de segurança para fazer face a eventuais quebras ou danos ocorridos nas obras.

Dada a grande variedade de escolha existente no mercado, estas empresas necessitam de manter uma política de custos baixa e sobre pressão, por forma a manterem-se competitivas. Esta situação poderá penalizar as empresas portuguesas que baseiem a sua estratégia de abordagem ao mercado unicamente no factor preço, uma vez que a distância geográfica em relação a este mercado (custos de transporte mais elevados) por um lado, bem como custos de produção superiores (mão-de-obra, energia, etc.) torna difícil (ou impossível) competir pelo preço com produtos locais e/ou Asiáticos. Contudo muitas empresas portuguesas têm conseguido penetrar neste mercado de oportunidades, baseando a sua competitividade na qualidade, inovação e design, e pela escolha do correcto parceiro comercial.

Principais clientes finais

- Hotéis (redes locais/regionais ou Internacionais)
- Edifícios de Escritórios
- Residências (apartamentos, condomínios, palácios)
- Centros comerciais
- Infraestructuras

2.2.2 CORTIÇA

Embora Portugal seja o principal produtor mundial de cortiça, não é fornecedor de cortiça para pavimentos e revestimentos dos EAU, sendo igualmente de referir que este tipo de produto não é ainda muito popular neste mercado. O clima (muito quente ao longo de quase todo ano) a par dos gostos e tradições locais leva a que os consumidores prefiram os materiais cerâmicos ou as rochas ornamentais como materiais para pisos.

Daí que quem quer que decida apostar neste mercado, terá de investir consideravelmente na promoção da marca mas também na divulgação do produto e das vantagens deste material:

- Durabilidade
- Baixa Condutividade
- Anti-estático e anti alérgico
- Impermeabilizante
- Retardante térmico (prevenção e controlo de incêndios)
- Amigo do ambiente
- Isolante acústico

Estas vantagens conferem potencial para abordar o mercado e eventualmente descobrir novas aplicações para os materiais. Para além disso, acresce o facto da cortiça ser um material facilmente comprimível e elástico, sendo por isso um excelente material para pisos.

a) Principais Decisores

Os principais decisores são os clientes (normalmente designados por *Developers* – em Português Promotores) ou os seus representantes, sendo influenciados por Arquitectos, Designers de Interiores e outros Consultores, para além de outros aspectos relacionados directamente com o produto tais como, Imagem de Marca, Qualidade e claro Preço.

Existem empresas especializadas na colocação de pisos, sub-contratadas e envolvem normalmente apenas a sua colocação (Serviço).

b) Principais agentes / sub-empregueiros:

- Emirates Specialities
- Mehrtash Trading
- Hamilton Design
- Al Aqilli (importam actualmente de uma empresa portuguesa)
- Floors

c) Publicidade / Promoção

As feiras especializadas (como o Big 5 Show) e locais são um dos principais veículos de promoção, muito apreciados pelos agentes locais. Outro veículo de promoção são os contactos junto de consultores (Arquitectos, Designers de Interiores), nomeadamente por parte das empresas locais de forma a diminuir a resistência destes e influenciar positivamente o processo de decisão.

Muita da divulgação é feita através do passa-a-palavra, uma vez que o mercado está consciente de quem são os fornecedores e os *players* conhecem-se mutuamente bem. Algumas *tradings* de maior dimensão participam igualmente em feiras e exposições com as suas marcas representadas.

d) O que as empresas desejam ver

- Amostras dos produtos comercializados (ver produtos de 1ª e 2ª escolha para diferentes segmentos de preço).
- Quando as empresas estiverem representadas localmente (presença própria ou através de *wholesalers/tradings*), deverão ter um Showroom com apresentação do produto colocado.

e) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

Promotores Imobiliários

- | | |
|--------------------|--------------------------------|
| - Emaar, | - Nakheel |
| - Dubai Properties | - I & M Galadari Group |
| - Union Properties | - Bonyan |
| - Damac | - Al Rayyan Investment Company |
| - Al-Futtaim Group | - Al Salam Holding Company |
| - Armada Group | - Sorouh Real Estate |
| - Trident | - Aldar Properties |

Intervenientes / Agentes Económicos

Para além dos promotores, existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo à aquisição de diferentes materiais de construção que importa conhecer, uma vez que na

maioria dos casos eles estão mandatados pelos Promotores, para em seu nome seleccionarem materiais, os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios)
- **Consultores** (Arquitectos, Engenheiros, Arquitectos de interiores, decoradores,...)
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Sub-Contractors** (Sub-empregueiros e/ou fornecedores de serviços de pisos “flooring”)
- **Fornecedores** (fornecedores especializados num tipo de material ou *tradings* / *wholesalers* fornecendo uma gama alargada de materiais de construção

Os fornecedores de materiais de construção - *Tradings* locais (*Wholesalers*) - , importam pisos em cortiça (potencialmente) seguindo as tendências e a procura do mercado. Estas empresas normalmente não constituem stocks, uma vez que as encomendas são colocadas de acordo com especificações das necessidades dos diferentes projectos. Apenas algumas quantidades dos diferentes materiais encomendados são guardadas como stock de segurança para fazer face a eventuais quebras ou danos ocorridos nas obras.

Dada a grande variedade de escolha de outros materiais para chão existente no mercado, estas empresas necessitam de manter uma política de custos baixa e sobre pressão, de forma a manterem-se competitivas. Esta situação poderá penalizar as empresas portuguesas de cortiça que baseiem a sua estratégia de abordagem ao mercado unicamente no factor preço (uma vez que este produto é normalmente mais caro que os materiais cerâmicos). Contudo as empresas portuguesas poderão conseguir penetrar neste mercado de oportunidades, baseando a sua competitividade na qualidade, inovação e design, pela escolha do correcto parceiro comercial ou descobrindo novas aplicações para o produto e por conseguinte identificando novos mercados alvo.

Principais clientes finais

- Hotéis (redes locais/regionais ou Internacionais) que necessitem de isolar acusticamente os seus espaços comuns (salas de conferência, restaurantes, *business centers*, bares e *night clubs*).
- Edifícios de Escritórios
- Empresas de *Media* (televisões, rádios, produtoras, etc.) uma vez que existem centenas de empresas no Dubai a operar neste sector que necessitam de isolar estúdios, centros de gravação e de reprodução prevendo que o sector continue a crescer com a criação.

2.2.3 ROCHAS ORNAMENTAIS

A topografia (plana e desértica) da maior parte do território dos EAU, bem como dos restantes países do Golfo, não permite a existência de Mármore e/ou Granito na região, daí que estes produtos tenham que ser importados. Se a isto associarmos o facto de o sector da construção ser hoje um dos principais motores da economia dos Emirados e este produto ser bastante utilizado, facilmente se conclui que este mercado constitui um importante destino de exportações para produtores de Mármore e Granito de todo o mundo. Os países produtores mais próximos são o Irão, o Paquistão e a Turquia, mas os seus produtos apresentam um grau de qualidade bastante inferior ao Europeu.

Os principais decisores são os clientes (normalmente designados por *Developers*) ou os seus representantes, embora possam ser influenciados por Arquitectos, Consultores, e por outros aspectos relacionados directamente com o produto como a Imagem de Marca, a Qualidade e claro o Preço. Os trabalhos com mármore e granito são normalmente sub-contratados e envolvem normalmente apenas a sua colocação (Serviço).

Caracterização do Produto

a) Variedades mais populares

No que se refere aos **Granitos** as variedades mais procuradas e populares no mercado são *Black Absolute*, *Blue Pearl*, *Grey Sardo* e *Rossa Porino*.

Quanto aos **Mármore**, os mais populares são *Crema Marfel*, *Botticino* e *Black Emperor*.

b) Origem dos Produtos

Normalmente estes produtos são provenientes da Itália, Espanha, Portugal (Rosa Aurora), França, Grécia, Egipto, China, Oman, Irão e Turquia.

c) Principais Empresas (de Mármore e Granito) são:

Al Habtoor Marble, Carrara Middle East, Al Shafar Marble, Ascon Marble, Al Naboodah Marble & Gypsum, AGM, Sital, Union Mosaic, Glaze, Sun.

d) Dimensão

— Lajes/Placas	— Mosaicos	— Espessura
<ul style="list-style-type: none">• 3m x 1,42m ou 1,82m	<ul style="list-style-type: none">• 30cm x 60cm• 40cm x 40cm• 50cm x 50cm• 60cm x 60cm	<ul style="list-style-type: none">• 1cm – 2cm (+45% sobre o preço)• 2cm – 3cm (+45% sobre o preço)

e) Projectos

- 60cm x 60cm é a medida mais comum em projectos
- A abordagem ao projecto depende do próprio projecto
- Grandes quantidades de pedra requerem um prazo de entrega de 2 meses
- As condições de pagamento dependem da dimensão da empresa

f) Portfolio de Produtos

- A tendência líder de consumo é a dos mármore e limestones beges e brancos
- São considerados países com interesse: Espanha, Itália, Portugal, Turquia, Irão e China

g) Tendências de Preços dos produtos mais procurados

- Creme Marfel: 40 Euros/m²
- Emperor: 40 Euros/m²
- Botticino: 40 Euros/m²
- Mocha Creme: 25 Euros/m²
- Rosa Aurora 40 Euros/m²
- Black Galaxy 27 USD /m²
- Para cozinhas em mármore ou granito, normalmente o preço é calculado por metro linear o que se traduzirá em 195 a 326 Euros.
- A ardósia vem em 8 cores diferentes e é proveniente da Índia, Arábia Saudita e Líbano

h) Tendências de Cores mais procuradas

- Creme Marfel: Mármore Bege
- Emperor: Mármore Castanho
- Black Galaxy Granito Negro
- Mocha Creme: Calcário Bege
- Travertino: Aglomerado de Mármore

i) Tendências de Preço/ m2 / Região

- Mosaicos Europa: Mármore 30-40 Euros/m²
- Mosaicos Extremo Oriente: Mármore e Granito 20-30 USD/m²
- Mosaicos Brasil: Mármore e Granito 20-30 USD/m²
- Placas Europa: Mármore e Granito 25-40 Euros/m²
- Placas Extremo Oriente: Mármore e Granito 12-27 USD/m²
- Placas Brasil: Granito 20-35 USD/m²
- Placas Brasil: Mármore Azul Bahia 300-900 USD/m²

j) Condições de frete

- FOB é o sistema mais aplicado
- CIF, depende da transportadora.
 - Contentor de 20 Ft – Europa: 2000-3000 USD
 - Contentor de 20 Ft – Extremo Oriente: 900-1500 USD
 - Contentor de 20 Ft – Brasil: 3000-45000 USD
- *Trading* normalmente ganha 3 a 4 USD / m²
- Tarifas Aduaneiras: *Fee* de 5% sob valor da factura
- Transportadores tratam de toda a burocracia e entrega

k) Publicidade

As empresas locais promovem a sua actividade através de consultores. Muita da publicidade é feita através do passa-a-palavra, uma vez que o mercado está consciente de quem são os fornecedores. Alguns *traders* de maior dimensão participam em feiras e exposições.

l) O que as empresas desejam ver

- Amostras (Consistência de cor e ver produtos de 1^a e 2^a escolha.
- Tarifas Aduaneiras: *Fee* de 5% sob valor da factura

m) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

Promotores imobiliários

- | | |
|--------------------|--------------------------------|
| - Emaar, | - Nakheel |
| - Dubai Holding | - I & M Galadari Group |
| - Union Properties | - Bonyan |
| - Damac | - Al Rayyan Investment Company |
| - Al-Futtaim Group | - Al Salam Holding Company |
| - Armada Group | - Sorouh |
| - Trident | - Aldar Properties |
| - Reem Properties | |

Intervenientes / Agentes Económicos

Para além dos promotores, existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo à aquisição de diferentes materiais de construção que importa conhecer, uma vez que na maioria dos casos eles estão mandatados pelos Promotores, para em seu nome seleccionarem materiais, os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Project Management Companies** (Empresas encarregues de gerir todo o projecto)
- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios)
- **Consultores** (Arquitectos, Engenheiros, Arquitectos de interiores, decoradores,...)
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Sub-Contractors** (Sub-empregueiros e/ou fornecedores de serviços e materiais específicos como: canalizações, instalação eléctrica, carpintaria, chão)
- **Fornecedores** (fornecedores especializados num tipo de material ou tradings / wholesalers fornecendo uma gama alargada de materiais de construção)

Os fornecedores de materiais de construção - Tradings locais (Wholesalers) - , importam os diferentes tipos de rochas ornamentais (nomeadamente mármore e granito) seguindo as tendências e a procura do mercado. Estas empresas não constituem stocks, uma vez que as encomendas são colocadas de acordo com especificações das necessidades dos diferentes projectos. Apenas algumas quantidades dos diferentes materiais encomendados são guardadas como stock de segurança para fazer face a eventuais quebras ou danos ocorridos nas obras.

Estas tradings dispõem ainda de pequenas oficinas onde as placas de pedra podem ser cortadas (de acordo com as especificações dos clientes) e tratadas (polimento). Dada a grande variedade de escolha existente no mercado, estas empresas necessitam de manter uma política de custos baixa e sobre pressão, por forma a manterem-se competitivas.

Esta situação poderá penalizar as empresas portuguesas que baseiem a sua estratégia de abordagem ao mercado unicamente no factor preço, uma vez que a distância geográfica em relação a este mercado (custos de transporte mais elevados) por um lado, bem como custos de produção superiores (mão-de-obra, energia, etc.) torna difícil (ou impossível) competir pelo preço com produtos locais e/ou Asiáticos.

Contudo algumas empresas portuguesas têm conseguido penetrar neste mercado de oportunidades, baseando a sua competitividade na qualidade, inovação e design, e pela escolha do correcto parceiro comercial.

Outro dos factores de penetração de mercado, prende-se com a unicidade de algumas rochas portuguesas, as nossas principais exportações de rochas ornamentais centram-se sobretudo nos mármore, nomeadamente: Rosa Aurora, Rosa Portugal e Rosa Borba, Estremoz Branco, Estremoz Creme, Verde Serpa,

Principais clientes finais:

- Hotéis (redes locais/regionais ou Internacionais)
- Edifícios de Escritórios

- Residências (apartamentos, condomínios, palácios)
- Centros comerciais
- Infraestructuras

2.2.4 ARTIGOS METÁLICOS

Estruturas metálicas

O mercado das Estruturas Metálicas está fortemente ligado aos sectores da construção, da indústria, dos transportes e da logística, que são hoje sectores preponderantes da economia dos Emirados. Para além disso temos o desenvolvimento e expansão das diferentes *Free Zones* e proliferação de zonas industriais no Dubai e nos Emirados vizinhos (Abu Dhabi, Sarjah, Ajman, Fujairah, Umm Al Quwain e Ras Al Khaimah) que representam um mercado com enorme potencial para os fabricantes de estruturas metálicas.

A recém criada *Dubai Logistic City* assinou, durante o corrente mês de Outubro, contratos com 4 dos maiores operadores logísticos mundiais (Aramex, Danzas, Kuehne & Nagel e Panalpina) para criarem e operarem armazéns e infraestruturas logísticas. Apesar destes serem os primeiros grandes nomes do portfolio de parceiros da *Dubai Logistics City (DLC)*, existem mais de 85 empresas (regionais e internacionais) que já reservaram mais de 2,5 milhões de metros quadrados de terreno na DLC. Até 2008 prevê-se que mais de 6 milhões de metros quadrados de terreno tenham sido alugados. A DLC é parte integrante da também recentemente criada *Jebel Ali Airport City*, que ocupará mais 140 quilómetros quadrados, contendo infra-estruturas logísticas, aeronáuticas, comerciais, residenciais, tecnológicas, de ensino e de lazer.

Este será sem dúvida o principal mercado final para as estruturas metálicas no Dubai a par das Zonas Francas de *Jebel Ali* e do Aeroporto.

a) Caracterização do Produto

Os Emirados têm vastas infraestruturas industriais e de armazenagem que utilizam estruturas metálicas semelhantes às *Skinzip*. A empresa *Corus Middle East*, é um dos principais players do sector, representando a *Kalzip*. O Aeroporto e a respectiva *free zone*, utiliza este tipo de tecnologia. Actualmente esta empresa encontra-se num processo de aquisição pela empresa Indiana *TATA Steel*.

b) Origem dos Produtos

Para além da Corus existe um número escasso de fornecedores locais (região do Médio Oriente) envolvidos no fabrico e/ou fornecimento de estruturas metálicas:

Nos *Pre Engineering Contractors*, temos:

- Zameel Steel – Arábia Saudita,
- Mamuth
- Kirby – Koweit
- Emirates Building System – Dubai (EAU)
- Tiger Steel – Sharjah (EUA)

Relativamente aos *Sub Contractors com a “cut & bend division” que operam com base – “steel roofing, insulated wall claddings, standing seams”, temos:*

- TSSC Profiles,
- Arabian Profiles
- Rigidal
- ETA Profiles
- City Diamond Contracting
- Fujairah National Construction
- Indeset Construction LLC

Os principais países que exportam para a região do Médio Oriente são:

- Coreia do Sul (Posco, BMP, Union Steel),
- Índia (Tata Steel)

Sendo também possível encontrar estruturas metálicas provenientes da Tailândia, Malásia, Espanha (Tydsa), Turquia, Portugal e Itália.

c) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

Intervenientes / Agentes Económicos

Quando uma nova empresa se instala numa Free Zone (Jebel Ali ou Aeroporto) existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo à aquisição das estruturas metálicas que importa conhecer, uma vez que na maioria dos casos eles estão mandatados pelos Proprietários, para em seu nome seleccionarem os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios)
- **Consultores** (Arquitectos, Engenheiros)
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Sub-Contractors** (Sub-empregados e/ou fornecedores)

Cabos de aço

Sabendo que o mercado dos **Cabos de Aço** está fortemente ligado ao sector da construção e que este é hoje um dos principais motores da economia dos Emirados, facilmente se conclui que este mercado constitui um importante destino de exportações para produtores de todo o mundo.

Os principais decisores são os Construtores (normalmente designados por *Contractors*) ou os seus representantes, embora sejam influenciados por Arquitectos, Engenheiros e outros Consultores, para além de outros aspectos relacionados directamente com o produto tais como, Qualidade e claro Preço.

Os fornecedores (**Sub-contractors**) importam directamente dos países produtores, encomendando cargas completas (**bulk**) principalmente da Índia, Coreia do Sul, Malásia, mas também Tailândia, Itália e Portugal. O preço situa-se nos \$890 USD.

a) Publicidade / Promoção

As feiras especializadas (como o Big 5 Show) e locais são um dos principais veículos de promoção, muito apreciados pelos agentes locais. Outro veículo de promoção são os contactos junto de consultores (Arquitectos, Engenheiros), nomeadamente por parte das empresas locais por forma a diminuir a resistência destes e influenciar positivamente o processo de decisão.

Muita da divulgação é feita através do passa-a-palavra, uma vez que o mercado está consciente de quem são os fornecedores e os *players* conhecem-se mutuamente. Algumas *tradings* de maior dimensão participam igualmente em feiras e exposições com as suas marcas representadas.

b) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

O fornecedor estrangeiro de cabos de aço normalmente aponta um agente local bem posicionado no sector da construção por forma a conseguir que os seus produtos sejam pré-qualificados junto dos consultores para um projecto específico ou para vários projectos (junto de um *contractor*) durante os processos de licitação. Durante este processo os consultores normalmente irão recomendar 3 fornecedores aos *contractors* principais. E a partir daí os construtores irão solicitar orçamentos aos fornecedores pré-seleccionados – através dos seus representantes. O Preço e o prazo de entrega são os factores chave de decisão. Também poderá ocorrer a solicitação do preço antes do processo de licitação e de pré-qualificação. Neste caso o Preço assume primordial importância.

Promotores Imobiliários

- | | |
|-----------------|------------------------|
| - Emaar, | - Nakheel |
| - Dubai Holding | - I & M Galadari Group |

- Union Properties
- Damac
- Al-Futtaim Group
- Armada Group
- Altar
- Bonyan
- Al Rayyan Investment Company
- Al Salam Holding Company
- Trident

Intervenientes / Agentes Económicos

Para além dos promotores, existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo á aquisição de diferentes materiais de construção que importa conhecer, uma vez que na maioria dos casos eles estão mandatados pelos Promotores, para em seu nome seleccionarem materiais, os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios)
- **Consultores** (Engenheiros)
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Fornecedores** (fornecedores especializados num tipo de material ou *tradings / wholesalers* fornecendo uma gama alargada de materiais de construção)

As autoridades municipais (*Municipalities*), o Ministério da Habitação (*Ministry of Housing*) e o PWD (*Public Works Department*) definem os *standards* dos produtos (normalmente seguem *standards* do mercado Americano e Britânico) para além dos *standards* internacionais.

Relativamente aos cabos de aço, os principais *contractors*, procuram directamente os agentes (*sub-contractors*) dos representantes estrangeiros.

Nos Cabos de Pré-Tensão os principais fornecedores (*sub-contractors*) são:

- United Precast Concrete**
- Emirates Precast**
- Contech (Al Holla Group)**
- Al Meraikhi Precast**
- Gulf Precast**

Nos Cabos de Pós-Tensão os principais fornecedores (*sub-contractors*) são:

- Northern Territory**
- Darviche Haddad**
- Al Hamadi Trading**
- CCL Stressing Systems**
- Emirates Precast**
- Australian Prestressing**

Parafusos e Ferramentas

O mercado dos Parafusos e Ferramentas está fortemente ligado aos sectores da construção e da indústria, que são hoje sectores preponderantes da economia dos Emirados. Para além disso temos o desenvolvimento e expansão das diferentes *Free Zones* e proliferação de zonas industriais no Dubai e nos Emirados vizinhos (Abu Dhabi, Sarjah, Ajman, Fujairah, Umm Al Quwain e Ras Al Khaimah) que representam um mercado com enorme potencial para os fabricantes de parafusos e de ferramentas.

A recém criada *Dubai Logistic City* assinou, durante o corrente mês de Outubro, contratos com 4 dos maiores operadores logísticos mundiais (Aramex, Danzas, Kuehne & Nagel e Panalpina) para criarem e operarem armazéns e infraestruturas logísticas. Apesar destes serem os primeiros grandes nomes do portfolio de parceiros da *Dubai Logistics City (DLC)*, existem mais de 85 empresas (regionais e internacionais) que já reservaram mais de 2,5 milhões de metros quadrados de terreno na DLC. Até 2008 prevê-se que mais de 6 milhões de metros quadrados de terreno tenham sido alugados. A DLC é parte integrante da também recentemente criada *Jebel Ali Airport City*, que ocupará mais 140 quilómetros quadrados, contendo infra-estruturas logísticas, aeronáuticas, comerciais, residenciais, tecnológicas, de ensino e de lazer.

Para além destes projectos existe um número significativo de projectos imobiliários e turísticos de grande dimensão que irão surgir durante os próximos anos e que irão necessitar de elevadas quantidades deste tipo de materiais na sua construção.

a) Origem dos Produtos

Os principais países exportadores de parafusos e ferramentas são China, Índia, Taiwan e Japão da Ásia; Reino Unido, Alemanha, Holanda e Itália da Europa e Arábia Saudita do Médio Oriente.

b) Processo de Decisão e Canais de Distribuição

Promotores Imobiliários

O mercado Imobiliário do Dubai encontra-se actualmente avaliado 150 bilhões de USD, tendo-se registado um boom, desde que os estrangeiros (*expatriates*) obtiveram o direito de adquirir propriedades em determinados empreendimentos (*Freehold properties*).

Por outro lado, a disponibilidade de terras no Dubai cresceu 67% em 2004.

Estes dois factores levaram a que os principais promotores imobiliários pudessem lançar novos projectos, com particular destaque para:

- Emaar, - Nakheel
- Dubai Holding - I & M Galadari Group
- Union Properties - Bonyan

- Damac
- Al-Futtaim Group
- Armada Group
- Trident
- Reem Properties
- Al Rayyan Investment Company
- Al Salam Holding Company
- Sorouh
- Aldar Properties

Intervenientes / Agentes Económicos

Para além dos promotores, existem uma série de empresas e profissionais que influenciam o processo de decisão relativo á aquisição de diferentes materiais de construção que importa conhecer, uma vez que na maioria dos casos eles estão mandatados pelos Promotores, para em seu nome seleccionarem materiais, os fornecedores e conduzirem todo o processo negocial. Esses intervenientes são:

- **Project Management Companies** (Empresas encarregues de gerir todo o projecto)
- **Empresas de Consultoria** (Engenharia, Arquitectura, Orçamentação e Meios) e **Consultores**
- **Contractors** (empresas de construção)
- **Sub-Contractors** (Sub-empregueiros e/ou fornecedores de serviços: canalizações, instalação eléctrica, carpintaria, chão)
- **Fornecedores** (fornecedores especializados num tipo de material ou *tradings* / *wholesalers* fornecendo uma gama alargada de materiais de construção

Os fornecedores de building materiais - *Tradings* locais (*Wholesalers*) - , importam os diferentes tipos de materiais de construção (nomeadamente parafusos e ferramentas) seguindo procura do mercado. Estas empresas normalmente constituem stocks, apesar das encomendas serem também colocadas de acordo com especificações das necessidades dos diferentes projectos.

Dada a grande variedade de escolha existente no mercado, estas empresas necessitam de manter uma politica de custos baixa e sobre pressão, por forma a manterem-se competitivas. Esta situação poderá penalizar as empresas portuguesas que baseiem a sua estratégia de abordagem ao mercado unicamente no factor preço, uma vez que a distância geográfica em relação a este mercado (custos de transporte mais elevados) por um lado, bem como custos de produção superiores (mão-de-obra, energia, etc.) torna difícil (ou impossível) competir pelo preço com produtos locais (Arábia Saudita) e/ou Asiáticos. Contudo muitas empresas Europeias têm conseguido penetrar neste mercado de oportunidades, baseando a sua competitividade na qualidade, prazos de entrega, e pela escolha do correcto parceiro comercial.

Os principais *traders* de parafusos e ferramentas a operar no mercado são:

- **Ace Hardware**
- **Fairdeal Hardware**
- **Al Shomool (Al Futtaim Group)**
- **Danube Building Materials**

- **Al Hussain Trading**
- **Bin Ghurair Trading**
- **Al Bayt Al Zahabi**
- **Al Mutaiwee General Trading**
- **Danube Building Materials**

2.2.5 TUBAGENS E CANALIZAÇÕES

O mercado das **Tubagens e Canalizações** gira em torno das *Autoridades de Água e Electricidade* (DEWA, SEWA, AWEA, Abu Dhabi Water & Electricity). É aí que as necessidades são analisadas e a procura é gerada.

Após identificar as necessidades em termos de tubagens e de canalizações (número de unidades, especificações e *Standards* dos produtos) as diferentes *Autoridades de Água e Electricidade* organizam licitações (concursos) on-line e/ou formulários impressos.

Para poderem participar nestas licitações, as empresas têm de reunir um conjunto de pré-requisitos sem os quais não poderão participar na licitação.

Esses pré-requisitos incluem:

- **Condições de Registo** (requisitos que as empresas deverão reunir para participar na licitação, nomeadamente ser uma empresa nacional – cidadãos locais deterem pelo menos de 51% do capital – estar licenciada para a actividade em causa)
- **Condições de Fornecimento** (requisitos de fornecimento que as empresas deverão cumprir caso lhes seja atribuída a solicitação, nomeadamente período de fornecimento, preço, multas por atrasos de entrega, etc.)
- **Condições de licitação** (nomeadamente prazo para proposta, validade da proposta, amostras, catálogos e documentação de suporte)
- **Documentos requeridos** (documentos que deverão ser apresentados na altura do registo, nomeadamente: formulário de licitação – em Árabe e Inglês – cópias da *trade licence* da empresa e outros documentos legais)

As propostas consideradas válidas (que reúnam todos os pré-requisitos) serão submetidas à análise do departamento de *tendering & contracting* equivalente que irá tomar a decisão.

Para grandes projectos imobiliários as especificações/standards para as Tubagens necessitam de ser aprovadas pelas *Autoridades*.

Os principais *developers* destes grandes projectos são:

- **Emaar**
- **Dubai Holdings**
- **Nakheel**
- **Galadari Group**
- **Aldar Properties**

Enquanto que nas *Autoridades* temos:

- **DEWA** - **SEWA** - **AEWA** - **Abu Dhabi Water & Electricity**

Processo de Decisão e Canais de Distribuição

No que se refere às *Autoridades de Água e Electricidade*, conforme foi indicado anteriormente, o processo encontra-se organizado através de licitações publicas, onde um pequeno numero de *traders* devidamente referenciados pelas Autoridades (ver base de dados em anexo) fornece-lhes produtos com regularidade. Os Departamentos chave são o Departamento de Projectos e o Departamento de Manutenção.

Para além dos *developers* e das *municipalities* que constituem os principais clientes, intervêm no processo de decisão os seguintes agentes:

- *Project Consultants:*

- **Khatib & Alami** - **Artec** - **Arengo**
- **W.S. Atkins**

- *Main Contactors:*

- **Arabtec** - **Belhasa** - **Dubai Civil Engg.**
- **Al Habtoor Engg.** - **Al Moosa Gen Cont.**

Para pequenos projectos (moradias) os *local traders* podem ser contactos directamente.

- *Local Traders:*

- **Aikah Establishment** - **Al Jallaf Enterprises LLC** - **BMC Gulf Trading**
- **Bin Moosa & Daily Lim.** - **Dutco Tennant** - **Akamu**
- **Brandt A Varco Company** - **BMC Gulf** - **Arrow Pipes**

3. Conclusões e Recomendações

O forte crescimento económico dos EAU (em particular do Dubai) em sectores cada vez mais diversificados, a sua posição como plataforma comercial e de negócios para o Médio Oriente e a Ásia, o forte crescimento demográfico registado (a população aumento 78% em apenas 10 anos) e os mega projectos residenciais, hoteleiros e comerciais em curso, fazem dos EAU um mercado, muito atractivo para as empresas Portuguesas de Construção Civil.

Para serem bem sucedidas, as empresas Portuguesas deverão:

- Realizar uma análise de mercado detalhada do seu sector de actividade, nomeadamente dos mercados alvo que pretendem fornecer,
- Conhecer os Canais de Distribuição e os principais *Players* do mercado,
- Compreender o Processo de Tomada de Decisão,
- Perceber que vantagens competitivas irão trazer para o mercado.

A partir daqui as empresas deverão decidir:

- Qual o modelo de entrada no mercado (Exportação, Filial, Joint-Ventures, parcerias, acordos de representação,
- Em função do modelo de entrada e dos mercados alvo, seleccionar criteriosamente o parceiro (s) local que melhor ajudará a empresa a cumprir os seus objectivos.

Pavimentos e revestimentos cerâmicos, acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Product range	Imports (in order of importance)
AL SHAYA TRADING CO	Mr. Ananth Narayan	Regional Manager	04 2629100	04 2692165	1277	Dubai	alshaya@emirates.net.ae	www.alshaya-uae.com	Ceramic tiles, sanitaryware, roof tiles	Italy, Malaysia, China
Hamad Rahma Abdulla Al Shamsi Gen. Trdg.	Mr. Majed Al-Shamsi.	Managing Director	04 2666429	04 2693407	4067	Dubai	hrshmsi@emirates.net.ae	n/a	Ceramic Tiles, Sanitaryware	Portugal, Spain , Italy, USA
MOHAMMED ESHAQ TRADING CO	Mr. Hunail Maklai	Manager	04 2229932	04 2229464	3088	Dubai	mecon@emirates.net.ae	n/a	All forms of sanitary ware	Japan, Europe, China, Middle East
Mohammed Zainal Faraidooni	Mr. Anis E. Sachedina	Sales Manager	04 2626555	04 2626606	3	Dubai	mzfdxb@emirates.net.ae	www.mzfdxb.com	Ceramic tiles, sanitaryware, kitchen systems, building materials	Europe, Italy, Spain, Portugal, UK, Denmark
Sara Trading Co	Mr. Ali Nahalawi	Manager	04 2659191	04 2659292	5293	Dubai	alinehalawi@saragroup.com	www.saragroup.com	Ceramic tiles, sanitaryware, tableware	Italy, Germany, Spain
SARIEDDINE TRADING EST	Mr. Najib Saradine	Manager	02 6776121	02 6776880	25321	Abu Dhabi	sartest@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles, sanitaryware	Italy, Spain, Germany, Malaysia
Sultan Bin Rashid (SULTACO)	Mr. Mike O Neil	Branch Manager	04 3377631	04 3350542	3402	Dubai	sultaco@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles, flooring, building materials, ROOF TILES	USA, Europe
UNITED SUPPLIES EST	Mr. Harish	Ass. Gen. Manager	04 2687755	04 2688656	26020	Dubai	fkfadi@emirates.net.ae	www.unitedsupplies.com	Ceramic tiles, sanitary wares, wooden doors, kitchen, roof tiles	Germany, Italy, Spain, France, Indonesia, China
Al Bros	Mr. Salim	Manager	04 2261200	04 2261223	8387	Dubai	albros@emirates.net.ae	n/a	Sanitary ware, construction materials	China
Mohamed Abdulla	Mr Razzak	Manager	04 2222045	04 2227293	635	Dubai	msudxb@emirates.net.ae	n/a	Sanitaryware	
Al Othmania	Mr. Munir	Manager	04 2269130	04 2267043	51160	Dubai	othmania@emirates.net.ae	n/a	Sanitaryware	
Khalid Al Mohaisen Trading Est.	Khalid Al Abduli	Sales Manager	04 2665536	04 2668770	3522	Dubai	kamtsd93@eim.ae		Sanitaryware & ceramics	Europe, Germany, China India
Al Futtaim Engineering	Mr. Wasim	Division Manager	04 2650999	04 2650676	159	Dubai	bpd@alfuttaim.ae	www.alfuttaimengineering.com		Japan, Denmark and USA
AL HASHIMYA BLDG MATERIAL EST	Mr. Joseph Talj	Gen. Manager	02 6788899	02 6792766	2222	Abu Dhabi	hashimya@emirates.net.ae	www.hashimya.com	Bathroom fittings, sanitary ware and accessories	US, UK, France, Germany, Spain

Pavimentos e revestimentos cerâmicos, acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Product range	Imports (in order of importance)
Mega Co Ltd	Mr. Mohamad Ghalayini	Sales Manager	06 5338810	06 5338409	22515	Sharjah	megacatp@emirates.net.ae		Ceramic tiles, sanitaryware, ROOF TILES	Spain, Germany, Italy
TEAM TRADING CO LLC	Mr. Amin Moh'd Maklai	Manager	04 2954777	04 2955567	1358	Dubai	teamtrad@emirates.net.ae	www.teamtradingllc.com	Sanitary ware, blg materials, MD's, bath tubes, plumbing	Italy, UK, China
Graniti, LLC	Mr. Carlo Nassif	General Manager	04 2691377	04 2665461	29860	Dubai	graniti@emirates.net.ae	www.granitiuae.com	kitchen equipment, wood flooring, ceramic tiles, granite for kitchens, ROOF Tiles	Italy, Spain, Brazil, China and Malaysia
MAC AL GURG	Mr. Baryani	Gen. Manager	04 2661291	04 2691067	672	Dubai	mcalgurg@emirates.net.ae	www.macalgurg.com	Blg materials, gypsum, sanitary ware, bath tubes	UK, France
Solico Trading Co.	Mr. Tony Saad	Ceramic Division Manager	04 2693334	04 2693345	19949	Dubai	solicobt@solicouae.com	www.solicouae.com	Ceramic tiles, sanitaryware, kitchen systems, building materials	Germany, USA, Portugal, Spain and France
Al Falah Building Materials & Trdg.LLC	Mr. Zeki Farra Mr. Mohan (Roof Tiles)	Man. Partner Sales Manager	04 2667125	04 2653923	1864	Dubai	falahco@emirates.net.ae	www.falahco.com	Ceramic tiles, sanitaryware	Italy (90%)
AL GHANDI BUILDING MATERIALS CO (LLC)	Mr. Nasrallah	Gen. Manager	04 2660045	04 2635233	1034	Dubai	agbmc@emirates.net.ae	www.alghandi.com	Ceramic tiles, sanitaryware	France, Italy
AL SEMSAM BLDG MATL	Mr. Santhosh	Manager	04 2698464	04 2696673	325	Dubai	alsamsam@emirates.net.ae	www.algurg.com	Ceramic tiles, sanitaryware	Spain, Italy, France, Far east
Arabbuild LLC	Mr. Junaid	Sales Manager	04 2226131	04 2214322	25211	Dubai	arabuild@emirates.net.ae	n/a	Ceramic Tiles, Sanitaryware	Italy, Spain, Portugal, China
Italco International, LLC	Mr. Hamed Al Noori	General Manager	04 2668853	04 2621323	16240	Dubai	italco@emirates.net.ae	www.engineeringuae.com	kitchen manufacturer, sanitary ware, tiles, water heaters and ceramic products	
NAZO BUILDING MATERIALS TRADING EST	Mr. Seta	Gen. Manager	06 5314889	06 5313222	6934	Sharjah	nazo@emirates.net.ae	n/a	All forms of sanitary ware	Italy, Spain, Malaysia, Indonesia, Brazil, China
SANITEX	Mr. A. J. Bhatia	Managing Director	04 2652881	04 2652883	35364	Dubai	sanitex1@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles, sanitaryware	Italy, Spain, Portugal, France

Pavimentos e revestimentos cerâmicos, acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Product range	Imports (in order of importance)
SANIWAVE (A SARA Company)	Mr. Osama	Manager	04 2659191	04 2659292	5293	Dubai	alinehalawi@saragroup.com	www.saragroup.com	Tableware (Porcelain)	Germany
SULTAN AHMED SAYED LOOTAH GEN TRDG	Mr. Hussein Sayed Loodah	Director	04 2654880	04 2654881	33919	Dubai	ssltrdg@lootah.sch.ae	www.lootah.org	Ceramic tiles, sanitaryware, Building Materials	Spain, Italy, Turkey
AL FALASI TRDG EST	Mr. Wasim	Managing Director	04 2625599	04 2698990	16399	Dubai	aofalasi@emirates.net.ae	n/a	Sanitary ware, baths, showers inducers	no
Ceramica Cleopatra	Mr. Amro Awad	Sales Executive	04 2627877	04 2624071	12950	Dubai	n/a	n/a	Ceramic tiles, sanitaryware	Spain, Egypt, Italy, France
Juma Al Majid	Mr. A.H. KAZI	Divisional Manager	04 2855507	04 2856064	60204	Dubai	jumacomm@emirates.net.ae		Ceramic tiles, sanitaryware, Building Materials, kitchen equipment	Spain ,Germany
KUT KUT AND PARTNERS FOR BLDG MATLS AND SANITARYWARE	Mr. Yasser	Financial Manager	06 5333406	06 5335435	6876	Sharjah	kutkutco@emirates.net.ae	n/a	Bathroom fittings and sets	Far East & Spain, China Turkey, Jordan, Egypt
NEXUS INTERNATIONAL LLC	Mr. Bala	Managing Director	04 2627752	04 2627838	55679	Dubai	nexus4@emirates.net.ae	www.nexusintl.com	ceramic tiles, sanitaryware, bathroom fittings & accessories, bath spa/whirlpool	Europe
GLOTRA TRADING LLC	Mr. Dinash (Tony) Divane	Managing Director	04 2820486	04 2820522	6329	Dubai	glotra@emirates.net.ae	www.rsgulf.com	sanitary ware	All over the world
MAATCO	Mr. Feroze	Director	06 5396460	06 5396461	64737	Sharjah	ferozes@eim.ae	www.maatco.ae	Pumps, Plumbing Sanitary, pvc pipes, valves, ppr-r pipes & fittings, pipe hangers & clamps & manhole cover	Spain, Germany, India, Oman
RAJAY INTERNATIONAL	Mr. Rakefh Dewan	Owner/ M.Director	04 2826677	04 2820522	6329	Dubai	rajay@emirates.net.ae	www.rasgulf.com	sanitary ware, ceramic tiles	China, India, Italy, Spain, Far East
Windsor Trading LLC	Mr. Noor Mohd.	Manager	04 2694701	04 2694635	25102	Dubai	windsor@emirates.net.ae	n/a	They supply stainlees steel sanitary ware for public building projects	Mostly Europe

Pavimentos e revestimentos cerâmicos, acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Product range	Imports (in order of importance)
AL BOROCCO BLDG. MATERIALS TRD. CO. LLC	Mr. Farra	Gen. Manager	06 5398255	06 5398256	41454	Sharjah	barocco@emirates.net.ae	n/a	Sanitary ware, blg materials, MD's, bath tubes, plumbing	Italy, Spain
Al Danube Bldg. Material	Mr. Moh'd Salman Mr. Modi Depak Mr. Raja Dureai	Hardware Manager Mng (Sanitary Dvs.) Mng (Wood Dvs)	04 8871234	04 8871235	18022	Dubai	salman@aldanube.com ; depak@aldanube.com ; raiadureai@aldanube.com	www.aldanube.com	Ceramic tiles, sanitaryware	China ,etc
Al Jassim Automatic Tiles & Marble Ind	Mr. Taj	Ejecutive sales Mgr.	09 2228559	09 2228225	444	Fujeira	aljatile@emirates.net.ae	n/a		Gulf area , Italy, China, India
AL LAWZEM AL SPANIAH TR EST	Mr. Adal Sabsoub	Gen. Manager	06 5322035	06 5322038	26542	Sharjah	alsabsob@emirates.net.ae	www.allawazembldg.com	Ceramic tiles, sanitaryware	Spain, China, Argentina, Portugal
AL MARKZIA AL HADITHA BLDG MATL EST	Mr. Tammam	Gen. Manager	06 5339470	06 5333530	40403	Sharjah	almarkzia@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles, sanitaryware	Spain, China, mainly Europe
AL RAHMANI GENERAL TRADING CO	Mr. Sam Mathew Mr. Abdul Basheer Mr. S.M. Fazal	Gen. Manager Purchase Mng Asst. Purchase Mng	04 2664300	04 2694870	329	Dubai	rahmani@emirates.net.ae	www.alrahmani.com	few ceramic tiles, mainly wood tiles, mdf	far east & Europe
AL SAHOO TRADING EST	Mr. Adil Hourani	Gen. Manager	04 2690156	04 2625459	16742	Dubai	alsahoo@emirates.net.ae	www.alsahoo.com	Ceramic tiles, sanitaryware, pipes	Spain, Italy, Taiwan, China mainly Europe
ALI SHARIF AL ASKARI GEN TRDG CO LLC	Mr. Yasser Sharif Al Askari	Owner	04 2267475	04 2267802	5087	Dubai	alaskari@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles, sanitaryware	India, China, Spain, Turkey, Italy, Oman, Pakistan. Mainly Far East
BASSAM ABU MAYALEHCERAMIC TRDG	Mr. Bassam Abu Mayaleh	Gen. Manager/Owner	06 5330772	06 5330774	48656	Sharjah	terrazo@emirates.net.ae	n/a	Ceramic tiles (main), sanitaryware	Europe/Spain, China
Batimat Building Materials	Mr. Bassam Haikal	Owner	04 2820155	04 2820759	13913	Dubai	batimat@emirates.net.ae	www.batimatuae.com	VINYL FLOORING	France, Germany, Belgium, Portugal, Switzerland
CERAMIC CITY	Mr. Khalid Arfa	Gen. Manager	04 2956688	04 2957722	85424	Dubai	ceramicc@emirates.net.ae	www.ceramiccityonline.com	Ceramic tiles, sanitaryware	Indonesia, Malaysia, Italy, Spain, China

Pavimentos e revestimentos cerâmicos, acessórios para casa de banho e cozinha em cerâmica

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Product range	Imports (in order of importance)
Cermark	Mr. Ronald Alvaras	Manager	04 2350356	04 2350165	32810	Dubai	bashyam@cermarkllc.com			Italy, turkey
H S TRADING (LLC)	Mr. Ibrahim	Gen. Manager	06 5326534	06 5329886	41188	Sharjah	jgdb@yahoo.com.cn	www.gdc ceramic.com		Far East
JANACO INTERNATIONAL	Mr. Bala Butcha	Managing Director	04 3422698	04 3422721	5782	Dubai	janaco.intl@janacointl.com	www.janacointrnational.com		Europe, US, Asia Pacific
Madrid Bldg. Mat. & Ceramic Trdg	Mr. Khaled Gandali	Accountant	06 5323396	06 5329530	41134	Sharjah	khaled777777@hotmail.com ; zeeshammohasib@yahoo.com	n/a	ceramic tiles only	Spain, China, Italy
Majid Bukatara Bld Matrials Trdg LLC	Mr. E Narendra	Manager	04 2860700	04 2860701	50897	Dubai	majidbuk@emirates.net.ae		Ceramic Tiles, Roof tiles, Sanitaryware, Pipes, Valves, Marble, Stone, MEP	
Mirabell General Trading	Mr. Ahmed Rifhaed	Commercail Manager	06 5387078	06 5395531	22792	Dubai	mirabell@emirates.et.ae	www.mirabell.com		Italy, Tunisia, Spain, Taiwan
NAMA TRADING CO LLC	Mr. Marwan Khoury	Gen. Manager	04 3497474	04 3497472	60451	Dubai	namadxb@emirates.net.ae	http://www.namatrading.biz	Cermic tiles, Roof tiles, Marble, Granite, Limestone	Portugal, Italy, Spain
Nimal Ceramic Trading	Mr. Heesham Ahmed	Accountant	06 5323396	06 5329530	22556	Sharjah	cutee_shani@yahoo.com ; kingceram@yahoo.es	n/a		Spain, china, Italy

Mármore e granitos

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Countries of Import
AL AIN CEMENT AND MARBLE PRODUCTS CO	Khaldoundada	Executive Gen. Manager	03 7211454	03 7219904	1534	Al Ain, Abu Dhabi	acpc@emirates.net.ae	n/a	70% Europe
AL INTHEMA MARBLE CO	Ghandwani	Gen. Manager	06 5386976	06 5386916	26415	Sharjah	inthima@emirates.net.ae	n/a	everywhere dep, on requirement
AL MARGE MARBLE AND GRANITE FACTORY	Osama Shraf	Gen. Manager	06 5335814	06 5335816	40299	Sharjah	elil969@emirates.net.ae	www.almarg.com	Europe
AL MASSA MARBLE AND GRANITE FACTORY LLC	Nabeel Mujahd	Gen. Manager	06 5343001	06 5343221	27558	Sharjah	bgm@emirates.net.ae	n/a	Europe
AL NABOODAH GYPSUM AND MARBLE PRODUCTS (LLC)	Parimal Karani	Gen. Manager	04 2673344	04 2673026	20423	Dubai	angmpdx@emirates.net.ae	www.alnaboodah.com	Portugal, Italy, Spain, India
ASCON Marble & Granite Factory	Mohd. Nissar	Executive Manager	04 3470572	04 3470691	5238	Dubai	ascmble@eta-ascon.com	www.eta-ascon.com	Spain, Italy & India
Carrara Mid East Ind. Co. LLC	Nicholas Samaha	Man. Director/Partner	04 2858277	04 2859774	3565	Dubai	carrara@emirates.net.ae	www.carrara-me.com	Portugal, Italy, Spain, India, Brazil, Argentina
City Crystal Marble Trading	Ahmed Zubaidi	Gen. Manager	04 2862252	04 2862269	60196	Dubai	ccmtllc@emirates.net.ae	n/a	India, Italy, Spain
CLASSIC MARBLE TRDG (LLC)	V.P. Periera	Gen. Manager	06 5343760	06 5340457	6424	Sharjah	cmtllc@emirates.net.ae	n/a	Spain, Italy, India, Iran
ELITE MARBLE AND GRANITE	Feraf Dada	Executive Manager	06 5344393	06 5344616	41201	Sharjah	elitemarble@yahoo.com	n/a	Italy, France, Spain, Egypt, India, Turkey
Fujeirah Marble & Tile Factory	Khalid Al Attar	Gen. Manager	09 2444101	09 2444635	11419	Fujeirah	fmtf@emirates.net.ae	www.fujeirahmarbles.com	Everywhere
INTERNATIONAL MARBLE AND GRANITE CO LTD	Amir Faraj	Gen. Manager	06 5572275	06 5570191	7809	Sharjah	inmarble@emirates.net.ae	www.-co.com	Iran, Greece, Spain, Italy
Interstar Marbles Ind. LLC	Ganpat Kumbmat	Director	06 5322245	06 5322243	23007	Sharjah	interstr@emirates.net.ae	www.interstarmarbles.com	Italy, Spain, India, China
Leader Marble (granite/marble/limestone)	Mammon Varghese	Director	06 5389964	06 5389946	41385	Sharjah	leader_mgt@hotmail.com	www.leader-marble.com	Italy, Brazil, Spain, China, India
Lord Marble	Emad Al Zein	Director	07 2271159	07 2281661	5373	RAK	lordgz@emirates.net.ae	www.lordmarble.com	Italy once, India once (don't gen, import)
SITAL MARBLE TRDG CO LLC	Mwaffak Hanna	Gen. Manager	06 5344406	06 5346706	23930	Sharjah	sital@emirates.net.ae	n/a	Spain, Italy, UK
Sterling Marbles & Granite Co. LLC	Mir Liyaqat Ali	Manager/Owner	06 5342475	06 5342474	22636	Sharjah	smarble@emirates.net.ae	www.sumaieport.com	Process in India, import all over

Mármore e granitos

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Countries of Import
SULTAN MARBLE	Tariq Harib	Managing Director	04 3471777	04 3471717	16009	Dubai	sultanh@emirates.net.ae	www.sultanmarble.com	India, China,Iran, Italy, Spain, Oman
Sun Italia for Marble & Ceramics	Mohammad Zen	Managing Director	06 5343379	06 5341861	27365	Sharjah	sunitaly@emirates.net.ae	www.sunitalia.ae	All over
Technical Stone Co.	Bassam Marheb	Marketing Manager	02 6441301	02 6441302	27655	Abu Dhabi	stonetec@emirates.net.ae	www.stonetec-int.com	Large stone dealer all over the world
Terrazzo Dubai Co. LLC.	Sanjiv Gandhi	Division Manager	06 5314833	06 5314122	5934	Sharjah	terrazzo@emirates.net.ae	www.terrazzold.com	India
VERGO ENGG EST	Syed Barvez	Gen. Manager	02 6459110	02 6456112	45068	Abu Dhabi	vergoeng@emirates.net.ae	http://www.vergoeng.ae	Italy, India, Germany, Greece
ZEIN ITALIA MARBLE	Yousef Ashkal	Gen. Manager	07 2288131	07 2277644	1307	Sharjah RAK	zeinrak@emirates.net.ae	www.zeinitalia.com	Italy, Spain, India, china
A SHAFAR TILES MOSAIC AND MARBLE FACTORY LLC	Mahmoud	Gen. Manager/ Owner	04 2858633	04 2851348	6710	Dubai	shafar_f@emirates.net.ae	www.alshafar.com	80% Europe (Spain, Italy, Portugal) 20% Asia
Al Fahad Tiles & Mosaic Factory	M.M. Mubeen	Gen. Manager	04 3470244	04 3476488	24087	Dubai	alfahed@emirates.net.ae	www.alfahed.net	80% Europe (Spain, Italy, Portugal) & India
Al Habtoor Marble Co.	Kasim Al Arouk	Gen.Manager	04 8802545	04 8801943	35851	Dubai	mail@alhabtoormarble.ae	www.alhabtoormarble.com	Worldwide
Al Hashem Marble Co	Kamil Abu Ghanem	Gen. Manager	02 5540633	02 5553323	941	AbuDhabi	alhashim@emirates.net.ae	n/a	Far East, Asia
Al Mondial Granite & Marbles Trdg. Ltd	Lakxman Choudhir	Managing Director	06 5342432	06 5342049	24573	Sharjah	mondial@emirates.net.ae	n/a	India
Al Tawoos Marble & Mosaic	Raj Lalwani	Managing Director	04 2852362	04 2859568	19358	Dubai	tawoos@emirates.net.ae	n/a	Everywhere
Arab Marble Est.	Elias Buname	Operations Manager	02 5554008	02 5554005	3835	Abu Dhabi	arabmarb@emirates.net.ae	www.arabmarble.4t.com	Europe, Far East
ARABIAN GULF MARBLE FACTORY LTD	Emile Semaan	Gen. Manager	06 7435298	06 7436329	871	Ajman Sharjah	agm@emirates.net.ae	www.agmuae.com	Portugal(etma solubema), Italy, Greece, Spain
Babylon Marble & Granite	Mohamod Barakat	Executive Manager	06 5388960	06 5388930	38209	Sharjah	babyluae@emirates.net.ae	n/a	Spain, Italy, India
Buamim Granite & Marble Factory	Nadeem Al Sheik	Managing Director	04 3474511	04 3474392	7261	Dubai	hotwater@emirates.net.ae	n/a	Syria, Jordan, India, Palestian
Captain Marble	Munish K. Lakhan	Man. Director	04 3472525	04 3474455	26474	Dubai	captain@emirates.net.ae	n/a	Spain, Italy, India
Glaze Granite & Marble Trading Co	Umesh Bunia	Proprietor	06 5342534	06 5341824	24552	Sharjah	marble97@emirates.net.ae	www.glazeuae.com	Everywhere

Mármore e granitos

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website	Countries of Import
Marble Art Intl Ltd	Vrazalic Munib	Manager/Owner	06 5572491	06 5572492	8019	Sharjah	mart2000@emirates.net.ae	n/a	Italy, India & Pakistan
NIPPON GULF ENTERPRISES LLC	Manik Bhatia	Gen. Manager	04 3338501	04 3337518	21939	Dubai	manikb@emirates.net.ae	n/a	Spain, Italy, India, Pakistan
OVERSEAS PACIFIC GRANITE TRDG. CO LTD	Abdul Hussein	Gen. Manager	06 5346881	06 5346882	21148	Sharjah	opg@emirates.net.ae	www.overseaspacific.com	India, Italy, Spain, Turkey, Egypt, Jordan, China
STONE MARKET (L.L.C)	Kamil Abu Ghanem,	Gen. Manager	04 2950900	04 2953008	22748	Dubai	dubai@ahmc.ae	www.ahmc.ae	
Supreme Marbles & Granite Trdg	Samdani Fatish	Proprietor	06 5344514	06 5344158	41298	Sharjah	suprememarble@hotmail.com	n/a	India

Estruturas metálicas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Consultores								
Al Gurg Consultants	Dr Ahmed Al Taha	General Manager	04 2823234	04 2823527	810	Dubai.	falgurg@emirates.net.ae	www.algurg.net
Al Jassim Engineering Consultants	Pakar	Engineer - Projects	050 6244752 / 04 2948664	04 2948632	1578	Dubai	ajeconsl@emirates.net.ae	n/a
Al Wahda Contracting Co.	Deepak Arora	Managing Director	04 3473800	04 3473866	7959	Dubai.	alwahda@emirates.net.ae	n/a
Al Wasl Al Jadeed Consultants	Jacob	Chief Engineer	04 3366521	04 3364641	24427	Dubai	skawaj@emirates.net.ae	www.awaj.ae
Architectural Corner	Shebbir Sawliwala	Managing Director	04 3521220	04 3524051	6130	Dubai.	shabss@emirates.net.ae	n/a
ARCHON	Hahmad Adraziz	Engineer	04 3526279	04 3527365	19273	Dubai.	archon@emirates.net.ae	www.archonuae.ae
Arenco	Fayarus / Chisholm	Engineers	04 3370550	04 3378349	9168	Dubai.	narinder@arencore.ae	www.arencore.com
Bel-Yoahah Architectural Engg. Consultants	Kamil	Engineer	04 2232311	04 2216422	827	Dubai	belyoha@emirates.net.ae	n/a
Chawla Architects	Ramesh Aswani	Engineer - Projects	04 3493435	04 3492030	281	Dubai.	chawla@emirates.net.ae	www.chawladxb.ae
Holford Associates	David Tripney	Chief Architect	04 3970958	04 3971745	7	Dubai.	holfords@holfords.ae	www.holfords.com
Hyder Consulting M.E. Ltd.	Rod Stewart	Manager, Country - Dubai	04 3242532	04 3242530	52750	Dubai.	nigel.hayward@hyderconsulting.com	www.hyderconsulting.com
John Matthew Johnson-Marshall	Ron Garden	Director	04 3314120	04 3314199	6126	Dubai	dubai@rmjm.com	www.rmjm.com
Khatib & Alami Consolidated Engineering Co.	Samir Abdul Hadi	General Manager	04 2222203	04 2281014	5091	Dubai	kadub@emirates.net.ae	www.khatibalami.com
Model Engineering Consultants	Thomas	Project Manager	04 2666878	04 2663599	26399	Dubai.	modeleng@emirates.net.ae	n/a
Mott Mac Donald	Koichi Kasamatsu	Secretary of CEO	04 3350033	04 3352374	11302	Dubai.	info@itochu-uae.com	www.mottmac.com
New Arch Engineering Consultants	Vilas	Engineer	04 2275544	04 2286766	13991	Dubai	newarch@emirates.net.ae	n/a
Norr Group Consultants Intl Ltd.	Hans Kranse	Director for ME	04 3304400	04 3304401	53150	Dubai	info@norr.ae	www.norrlimited.com
Orion Engineering Consultants	Naeenmliak	Project Coordinator	04 3936362	04 3366447	51092	Dubai.	orioncon@emirates.net.ae	n/a

Estruturas metálicas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Consultores								
Robert Matthew Johnson-Marshall	Robert H Mitchell	Manager	04 3314120	04 3314199	6126	Dubai	dubai@rmim.com	www.rmim.com
Scott Wilson Kirkpatrick & Co Ltd	Robert Trenouth	Regional Director	04 3451615	04 3458872	11893	Dubai	swdxb@scottwilson-me.com	www.scottwilson-me.com
Veth Consulting	Rex Veth	Director	06 5333557	06 5336759	7249	Sharjah,	vethcons@emirates.net.ae	www.vethconsulting.com
W.S. Atkins & Partners Overseas	Tim Askeco	Managing Director	04 5742445	06 5742374	21538	Sharjah	admin@atkins-dubai.ae	www.atkins-me.com
Construtores								
Al Habtoor Engg.	Khalaf Al Habtoor	Chairman	04 2857555	04 2857479	25948	Dubai	info@habtoorengg.ae	www.habtoorengg.co.ae
Al Moosa Gen Cont.	Imad Abdul Fattah	Engineer	04 3371270	04 3379034	24775	Dubai	md@almoosa-contracting.com	www.almoosa-contracting.com
Al Naboodah Contracting	Mukesh Bhatt	Purchase Manager	04 2660272	04 2664202	4588	Dubai	accivil@emirates.net.ae	www.alnaboodah-civil.com
ASCON	S.A. Basha	Deputy General Manager, H.R.D.	04 2721357	04 2729761	5238	Dubai	ascon@asconuae.com	www.etaascon.com
City Diamond Contracting LLC	Vivek	Engineer	04 3435573	04 3437037	20690	Dubai	cdcon@emirates.net.ae	n/a
Fujairah National Construction (FNC)	Dany Zahra	Managing Director	04 3938888	04 3938080	16269	Dubai	fncdxb@emirates.net.ae	www.fncglobal.com
Higgs & Hills			04 3342867	04 3342714	23360	Dubai		n/a
Indeset Construction LLC	Rajan Nanon	Engineer	04 3350726	04 3350729	52687	Dubai	icl@emirates.net.ae	www.stcgroups.com
Jasaf Building Technology	John Alfred	General Manager	04 3477177	04 3477277	38400	Dubai	jasaf@emirates.net.ae	www.jasaf.com
Juma Al Majid-Projects Dept.	A.H. Kazi	Manager, Divisional	04 2851145	04 2857890	60204	Dubai	jumapris@emirates.net.ae	n/a
Katib & Alami Consolidated Engg. Co.	Hamed Badutin	Engineer	04 2222203	04 2281014	5091	Dubai	infokadubai.ae	www.katibalami.com
Khansaheb Civil Engineering	Keith Ridgway	Executive Director	04 3472239	04 3471660	2716	Dubai	kcehodxb@khansaheb.ae	www.khansaheb_dubai.com

Estruturas metálicas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Construtores								
Laing Emirates	Jonathan Eveleigh	Engineer	04 2949944	04 04 2949049	4588	Dubai	info@laingorourke.ae	www.laingorourke.com
Rigid Construction Group	Gul Vaswani	Managing Director	6 5323311	06 5324477	3523	Dubai	rigidem@emirates.net.ae	www.rigidgroup.com
System Construct	Fadi Chebeddine	Managing Director	4 3350303	04 3353129	9325	Dubai	system@emirates.net.ae	www.systemconstruct.com
Tiger Steel	Robert Nasr	Chairman	06 5330775	06 5339772	6169	Sharjah	tse@tiger-group.com	www.tiger-group.com
TSSC	Tino Damiani	General Manager	06 5341344	06 5341686	1818	Sharjah	tssc1@emirates.net.ae	www.tsscuae.com
Arabian Profile Co. Ltd	David Ray	General Manager	06 5432624	06 5432334	3195	Sharjah	apl@emirates.net.ae	www.apl.co.ae

Parafusos e ferramentas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
Abdul Aziz & Saad Almoajil Co.	Mozaffar Khan	Managing Director	04 8871661	04 8871660	61406	Dubai	almoajil@emirates.net.ae	almoajil@hardware.com	U.K, Italy, US
Ace Hardware & Home Center	Said Younes	Commerical Manager	4 3381416	4 3386151	7880	Dubai	ace@alfuttaim.co.ae	www.al-futtaim.com	Saudi Arabia, China Europe
Agrawal Bldng. Material Trading.LLC	Sunil grawal	Director	04 2249113	04 2228009	42015	Dubai	collins5@emirates.net.ae	n/a	China, Italy, Spain
Al Ameriya Trading Co. LLC	Husein Manji	Managing Director	4 2280874	4 2275628	8136	Dubai	manji8@emirates.net.ae	n/a	Thailand
Al Andalos Key Trading	Mazen Sheikh Debs	Manager	06 5744485	6 5744792	29874	Sharjah	mazen@ashm-me.com	www.ofshm/me.com	Spain, China, Hong Kong, Korea
Al Bateen Building Material Trading Est.	Ashok Kumar	Managing Director	4 2223144	4 2223499	42415	Dubai	nutbolts@emirates.net.ae	www.satindera.com	China, Taiwan, India Saudia
Al Bayt Al Zahabi Bldng.Mat'.Trdng	Riad Al Sossi	Man/owner	04 2289135	04 2211365	5212	Sharjah	albayt@emirates.net.ae	n/a	Far East & Europe
Al Decor Hardware & Paints	Shabbir Hussain	Managing Director	4 2229076	4 2229852	55040	Dubai	aldecor@emirates.net.ae	www.members.xoom.com/aldecor	United Kingdom, Germany, Netherlands, Italy, Japan
Al Fida Interlock & Kerbstone (L.L.C)	Mohammed Yunus	Managing Partner	06 5384831	6 5384174	24534	Sharjah	n/a	n/a	
Al Hussaini Trdg Co LLC	Mohamed Hussain	Gen. Manager	04 2260469	04 2260579	3453	Dubai	hustracu@emirates.net.ae	n/a	Europe, India, China
Al Kamda General Trading	Mr. Rene Cox	General Manager	04 2664200	04 2662960	4427	Dubai	alkamda@emirates.net.ae	www.alkamda.com	Italy Germany
Al Kaukaban Enterprises LLC	Qamruddin Nomani	Gen. Manager	04 2236002	04 2270169	13060	Dubai	kaukaban@yahoo.com	www.Kaukaban.com	U.K, Italy, China, India
Al Mutaiwie General Trading Est.	Barrie Harmsworth	Managing Director	4 3519688	4 3519701	62518	Dubai	mutaiwie@emirates.net.ae	n/a	Australia, Germany, Italy
Al Zamil Trading EST	Mr. Yousuf al Rooq Mr. Balam Krishna Swani	General Manager Manager (Ironmongery)	04 2940424	04 2940434	51327	Dubai	zamil@emirates.net.ae	www.zamildubai.com	Europe
Allwin Trading Co.LLC	Shahbudin	Man. Director	04 2224200	04 2210189	51183	Dubai	sahabmvs@emirates.net.ae	n/a	China, India, Egypt, Japan
Alu Trade LLC	Abid Hussain	Gen. Manager	04 2668091	04 2691170	7368	Dubai	alutrade@emirates.net.ae	n/a	Italy, Germany, Taiwan, Portugal
Bin Ghurair Trading	Mr. Bassim Abbas	General Manager	04 8802008	04 8802009	55686	Dubai	samir@bqtdubai.com	n/a	USA, Germany
Bright Star Construction Materials L.L.C.	Elias Manasseh	Managing Director	4 2672773	4 2671731	12862	Dubai	bstar@emirates.net.ae	www.brightstarllc.com	United States, Germany, Italy, France, United Kingdom
Danube Building Materials FZCO	Anis Sajaan	Managing Director	4 8871234	4 8871235	18022	Dubai	info@aldanube.com	www.aldanube.com	china, Germany

Parafusos e ferramentas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
Dorma Gulf Door Controls FZE	Benjamin Shaw	Managing Director	4 8839014	4 8839015	17268	Dubai	banu@dormagulf.com	www.dorma.com	Germany, Singapore, US, Brazil
Dortech	George Varguese	MD	04 2639499	04 2639788	48512	Dubai	anickal@emirates.net.ae	www.dortechworld.com	Europe
Ectratech Trading	Mr. Saifi	General Manager	04 2283358	04 2233002	3765	Dubai	ectra@emirates.net.ae	n/a	Italy, Spain, Switzerland
Fairdeal Hardware Trdg LLC	Kishan Kumar	Managing Director	04-2287267	04-2287268	42257	Dubai	fht@emirates.net.ae	www.cancofasteners.com	India Far East
Fakhruddin Hardware	F.G. Aziz	Managing Director	2 6743294	2 6743293	44280	Abu Dhabi		www.fakhruddinhardware.com	
Fakhruddin Kaderbhai Trd.Co	Abbas Fakhruddin	Managing Director	04 2222664	04 2218430	1043	Dubai	fkabbas@emirates.net.ae	www.fkdubai.com	U.K., US
H Hussaini Hardware Co.	Hussain Patwar	Managing Director	4 2232052	4 2270504	3214	Dubai	hhussaini@emirates.net.ae	n/a	China, Germany, India
Habib Trading Co. LLC	oseph Habib	Managing Director	02 6315001	02 6315002	30929	Abu Dhabi	habibtdg@emirates.net.ae	www.habibtrading.com	Europe
Hafele Gmbh & Co	Adam Taylor	Sales Manager	04 2844406	04 2860849	5192	Dubai	richard.roberts@hafele.ae	www.hafele.com	Germany
Haroon Co.	Haroon Zaidi	Managing Director	6 5337338	6 5331819	6747	Sharjah	haroonco@emirates.net.ae	www.w.haroon.com	U.K., us, Germany, Italy, France
ISEO Gulf LLC	Ayman Chahen	Gen. Manager	04 2957220	04 2957166	61390	Dubai	iseome@emirates.net.ae	n/a	mostly Italy but also others
Metalic Equipments Co	Fayez Orabi	Import In-Charge	04 2224060	04 2228123	8400	Dubai	mecdx@hotmail.com	n/a	Italy, Germany, 48 diff countries
Metallic Equipment	Sameer Kahale	Managing Director	6344764/5	02 6326732	548	Abu Dhabi	mecuae@emirates.net.ae	www.metalic-equipment.com	Europe and Far East
Rimal International Trading	Esam Qutub	General Manager	04 2660150	04 2660157	35175	Dubai	rimal@alkuhaimi.com	www.alkuhaimi.com	KSA
Rollstud Middle East	Ryan Mackay	General Manager	4 8830717	4 8830718	18348	Sharjah	rolsme@emirates.net.ae	www.rollstud.com	
Sabano Trading Co. L.L.C.	Mohd. Salahuddin Sabano	Managing Director	4 2682400	4 2622778	32075	Dubai	n/a	n/a	Europe, States, Far East
Sampat Impex General Trading	Mayur Sampat	Director	4 2218911	4 2241162	22990	Dubai		www.sampat.com	
Sell Force Intl LLC	Mustafa Saasa	Managing Director	04-2272100	04-2278789	26102	Dubai	sellforc@emirates.net.ae	www.sellforceintl.com	India Europe, GCC, Far East
Shabbari Trdg LLC	Younus Noman Safdari	Managing Director	06-5432128	06-5432577	24695	Sharjah	shabtrdg@emirates.net.ae	www.shabbari.com	Taiwan, Netherlands, Germany, France, Italy Canda

Parafusos e ferramentas

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
Technical Metal Est.	Juzer A P	Managing Director	6 5424243	6 5424440	1098	Sharjah	techalow@emirates.net.ae	www.tmegulf.com	India, Turkey, South Africa, Germany, Italy
Tecsol International L.L.C.	A. Subiramanian	Manager, Marketing	4 2214307	4 2214363	113603	Dubai	asmani@tecsol-me.com	www.tecsol-me.com	India, United States, United Kingdom, China, Australia Europe
Variety Hardware Co LLC	Saju Antony	Manager	06 5345508	06 5345509	862	Sharjah	varietyh@emirates.net.ae	n/a	Europe, Australia, Malaysia
Zayani & Co.LLC	Abdushmat Talvi	Manager	04 3400545	04 3471098	167	Dubai	zayanico@emirates.net.ae	n/a	India, US, Korea, U.K.

Tubagens e canalizações

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
SUB CONTRACTORS & TRADERS									
Aikah Establishment	Mohd M.T. Khoory	Managing Director	04-3478005	04-3478006	5804	Dubai	aikah@emirates.net.ae	www.aikah.com	
Akamu General Trading	Karim Alina	Managing Director	4 2222262	4 2276890	3	Dubai	akamu@emirates.net.ae		United Kingdom, Germany, Italy, India
Al Jallaf Enterprises L.L.C	Eng. Kamal Abdul Hamid	Civil Engineer	4 3472494	4 3472599	50453	Dubai			Turkey, Austria, Italy
Al Masaood Trading Supplies & Services Co.	Ahmed Tamim	General Manager	4 2868641	4 2868649	60932	Dubai	mastrade@emirates.net.ae	www.almasaoodoil.com	United Kingdom, Italy, France, United States, Hong Kong, Greece, Korea, Republic of (South Korea), Finland
Al Omraniya Trading Co. (L.L.C.)	Mistry DM	General Manager	4 2682730	4 2684117	10757	Dubai	omraniya@emirates.net.ae	www.omraniyadubai.com	United States, Canada, India Far East, Europe, Middle East
ALINCO PIPE SUPPLY FZE	Ashfaq Sayani	Manager - Sales	8838148	8838149	17447	Jebel Ali Free Zone	info@indpipe.ae	www.indpipe.ae	Japan, Korea, Republic of (South Korea) Europe
Arrow Pipes & Fittings FZCO	Naress Santani	Managing Director	4-8832300	4-8832301	17574	Jebel Ali	rockwell@emirates.net.ae	www.arrowpipes.com	Japan, Italy, Argentina, Romania, Korea, Republic of (South Korea), India, Mexico, France, Czech Republic
ASIA ELECTRO-MECHANICAL CO. LTD.	Philip K Baby	Manager - Sales	8818383	8815060	61007	Jebel Ali Free Zone	asiaemc@emirates.net.ae	www.asiaem.com	Far East Countries
Bin Moosa & Daly Limited	Michael P. Daly	Managing Director	2 6446670	2 6444169	307	Abu Dhabi	secretary@bmdaly.com	www.bmdaly.com	United Kingdom, Australia, Germany, Denmark, Netherlands, Belgium, France, Japan
BMC (GULF) TRADING (L.L.C)	Fouad Ashkar	Managing Director	8845001	8845002	33260	Dubai	bmcikte@emirates.net.ae	www.bmc-gulf.com	Germany, Thailand, United States, Switzerland
Brandt A Varco Company	Jim Black	Manager - Operations	4 3472468	4 3472340	22148	Dubai	drexelme@emirates.net.ae	www.brandtvarco.com	United States
BUILDERS MERCHANTS	Siddharthan	General Manager	2665101	2661748	4112	Dubai	bumga@emirates.net.ae	www.bumga.net	Worldwide

Tubagens e canalizações

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
Empreiteiros e armazenistas									
Dahis Sanitaryware Trading L.L.C.	Anil Narang	Managing Director	6 5339947	6 5337906	40376	Sharjah	dahistrd@emirates.net.ae		United Kingdom, India, France, Cyprus, Italy, China, Germany, Jordan, Iran, Japan, Pakistan, Far East
Dutco Tennant	C.V. Nagarajan	Senior Manager, Sales & Marketing	04-2220186	04-2231693	233	Dubai	info@dutcotennant.com	www.dutcotennant.com	Worldwide
Econosto Mideast B.V.	Chris Frietman	Managing Director	4 3400782	4 3406601	60789	Dubai	econosto@econosto.ae	www.econosto-mideast.com	Netherlands
Enzed Trading LLC	Mark Henderson	Managing Director	4 2858839	4 2850095	12973	Dubai	info@enzed-me.com	www.enzed-me.com	Germany, United Kingdom
Esma Industrial Enterprises L.L.C.	Narendra K. Odhrani	Managing Director	4 3388788	4 3388799	51180	Dubai	yogesh@esmatco.com	www.esmatco.com	United States, United Kingdom, France, Netherlands, Germany, Sweden, Italy
FMC Technologies AG	Douglas Robinette	Regional Vice President (MENA)	4 3313646	4 3310950	3228	Dubai	fmcdxb@emirates.net.ae	www.fmcti.com	United States
Geberit International AG	P. Payne	General Manager	4 3553309	4 3553359	29604	Dubai	sales.gulf@geberit.com	www.geberit.com	
GERAB NATIONAL ENTERPRISES	Abdulla Sharafi	Executive Director	8836666	8836663	17719	Jebel Ali Free Zone	gerab@emirates.net.ae	www.gerab.co.ae	Italy, Argentina, Mexico, India, United States
Greater Cairo Foundries FZCO			4-8872602	8872603	261347	Jebel Ali	gcfjafza@emirates.net.ae	www.gcfoundries.com	
Habshan Trading Co.	A. Haddad	General Manager	2 6773427	2 6721984	7250	Abu Dhabi	habshan@emirates.net.ae	www.habshan.com	United States, United Kingdom, Japan, EC and GCC States
HEPWORTH P.M.E (L.L.C)	George Halahel	General Manager	2894670	2894621	2345	Dubai	hepworth@emirates.net.ae	www.hepworthpme.com	United Kingdom, United States, Switzerland, Australia, Italy, Germany, Australia, Denmark
Inter Equipment	Zafar Iqbal	Director	4 8816000	4 8810100	18200	Dubai	interregp@emirates.net.ae	www.interequipment.com	United States, Japan, Far East, Europe
International Industrial Equipment Est.	Abdul Hameed	Managing Director	4 3332707	4 3332717	50584	Dubai	iiectl@emirates.net.ae	www.iiect.net	Japan, Europe
Jet - Lube (Middle East)	Adil Baobeid	General Manager - Marketing	2 6776335	2 6784638	3374	Abu Dhabi	ysheikh@almansoori.biz	www.jet-lube.co.uk	United States, United Kingdom

Tubagens e canalizações

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	Email	Website	Countries of Import
Empreiteiros e armazenistas									
Kalhour Trading Co. (L.L.C)	Abdul Karim	Managing Director	4 2229927	4 2229938	29508	Dubai	kaltredes@emirates.net.ae	www.kalhour.com	United States, Japan Europe
L L F	Ian Ford	Director	4 8839077	4 8839070	17278	Jebel Ali			Italy
Majid Bukatara Building Material Trading L.L.C.	M.N. Khoury	Group Managing Director	4 3371710	4 3371999	50897	Dubai	majidbuk@emirates.net.ae		Worldwide
Midland Trading	Joecherian	Manager	04-2699160	04-2698970	112273	Dubai	midland@emirates.net.ae		United States Europe, Far East
Minar Trading Company Ltd.	Lizzy Pappan	Managing Director	6 5432453	6 5433416	7133	Sharjah	minar@emirates.net.ae		India Far East
Modern Plastic Ind LLC	Kabir Valrani	General Manager	4-8851300	4-8851302	31550	Jebel Ali	mpiuae@emirates.net.ae	www.mpi-atlas.co.ae	Europe
National Plastic & Bldg Material Industries LLC	David Bray	Asst. Managing Director	6-5331830	6-5335629	1943	Sharjah	npbmi@emirates.net.ae	www.national-plastic.com	All over the World
PHOCEENNE MIDDLE EAST	Christophe Badert	General Manager	8833500	8833501	16866	Jebel Ali Free Zone	middle-east@genoyer.com	www.genoyer.com	France
S.R. Al Qubaisi Trading Est.	Mohammed Rasheed	CEO	2 5555999	2 5559722	8661	Abu Dhabi	gubatec@emirates.net.ae		United Kingdom, United States, Italy, Germany
TROUVAY CAUVIN GULF B.S.C (C)	Laurent Marie	Chairman & Chief Executive Officer	8835848	8835997	16954	Jebel Ali Free Zone	info@trouvay-cauvin-gulf.ae	www.tcgulf.com	Korea, Republic of (South Korea), Japan, Canada, United States, India Europe

Construtores

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Al Habtoor Engg.	Khalaf Al Habtoor	Chairman	04 2857555	04 2857479	25948	Dubai	info@habtoorengg.ae	www.habtoorengg.co.ae
Al Moosa Gen Cont.	Imad Abdul Fattah	Engineer	04 3371270	04 3379034	24775	Dubai	md@almoosa-contracting.com	www.almoosa-contracting.com
Al Naboodah Contracting	Mukesh Bhatt	Purchase Manager	04 2660272	04 2664202	4588	Dubai	accivil@emirates.net.ae	www.alnaboodah-civil.com
ASCON	S.A. Basha	Deputy General Manager, H.R.D.	04 2721357	04 2729761	5238	Dubai	ascon@asconuae.com	www.etaascon.com
City Diamond Contracting LLC	Vivek	Engineer	04 3435573	04 3437037	20690	Dubai	cdcon@emirates.net.ae	n/a
Fujairah National Construction (FNC)	Dany Zahra	Managing Director	04 3938888	04 3938080	16269	Dubai	fnctxb@emirates.net.ae	www.fncglobal.com
Higgs & Hills			04 3342867	04 3342714	23360	Dubai		n/a
Indeset Construction LLC	Rajan Nanon	Engineer	04 3350726	04 3350729	52687	Dubai	icl@emirates.net.ae	www.stcgroups.com
Jasaf Building Technology	John Alfred	General Manager	04 3477177	04 3477277	38400	Dubai	jasaf@emirates.net.ae	www.jasaf.com
Juma Al Majid-Projects Dept.	A.H. Kazi	Manager, Divisional	04 2851145	04 2857890	60204	Dubai	jumapris@emirates.net.ae	n/a
Katib & Alami Consolidated Engg. Co.	Hamed Badutin	Engineer	04 2222203	04 2281014	5091	Dubai	infokadubai.ae	www.katibalami.com
Khansaheb Civil Engineering	Keith Ridgway	Executive Director	04 3472239	04 3471660	2716	Dubai	kcehodxb@khansaheb.ae	www.khansaheb_dubai.com

Construtores

Company	Contact	Job Title	Telephone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Laing Emirates	Jonathan Eveleigh	Engineer	04 2949944	04 04 2949049	4588	Dubai	info@laingorourke.ae	www.laingorourke.com
Rigid Construction Group	Gul Vaswani	Managing Director	6 5323311	06 5324477	3523	Dubai	rigidem@emirates.net.ae	www.rigidgroup.com
System Construct	Fadi Chebeddine	Managing Director	4 3350303	04 3353129	9325	Dubai	system@emirates.net.ae	www.systemconstruct.com
Tiger Steel	Robert Nasr	Chairman	06 5330775	06 5339772	6169	Sharjah	tse@tiger-group.com	www.tiger-group.com

Promotores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
32 Group LLC	M. Bishar	General Manager	04 3303332	04 3304752	44132	Dubai	32group-properties@32group.com	www.32group.com
Abraj Property Developers	Nasif Saleh Abdul Aziz Al Rajhi	Owner	04 3974333	04 3974990	114554	Dubai	info@abrajdubai.com	www.abrajdubai.com
Ahmed Abdul Rahim Al Attar Group of Companies	Ahmed Al Attar	Managing Director	4 3344455	4 3360656	2260	Dubai	sales@alattargroup.com	www.alattargroup.com
Ahmed Hashim Khoory & Brothers	Syed Mohd. Ali	Managig Director	04 331 6789	04 331 8118	75557	Dubai	info@fortunetower.com	www.fortunetower.com
Al Daman Securities	Shehad Gargash	General Manager	04 332 4140	04 332 4240	9436	Dubai	damsec@emirates.net.ae	
Al fattan Properties LLC	Ahmed Sayed	GM	4 282999	4 2865959	747	Dubai	info@alfattan.com	www.alfattan.com
Al GHURAIR REAL ESTATE	Mohd. Saif Al Ghurair	Manager, Marketing Chief	4 2623377	4 2699687	1	Dubai	agre@emirates.net.ae	www.alghurair.com
Aldar Properties PJSC	Ronald S. Barrott	Executive Officer	02 633 6886	02 633 9889	51133	Abu Dhabi	info@aldar.com	www.aldar.com
Armada Group	Mohammed Al Sayedi	Manager, Operations	4 3317222	4 3316565	29591	Dubai	info@armadaholding.com	www.armadaholding.com
ARY Properties	Haji Abdulrazad	Chairman	04 226 3535	04 226 7988	1123	Dubai	sales@arymarinaview.com	www.aryproperties.com
Asam Investment & Real Estate	Ali Al Soori	Managing Director	4 3366888	4 3362111	2414	Dubai	aire@emirates.net.ae	www.greenlakesdxb.com
Awazi Gargash Properties	Raad Ramdhan	Managing Director	4 2221277	4 2227797	1162	Dubai	awzqar@awazi-gargash.co.ae	www.gargashproperties.com
B & M Fz Co.	Abdul Rauf Razzak	Managing Director	04 229 6968	04 229 6965	54380	Dubai	b_mdubai@emirates.net.ae	www.larivieratower.com
Best Homes Emirates Const. Co. LLC	Noir Iftikar	MD	4 3964646	4 3963131	112233	Dubai	besthome@emirates.net.ae	www.besthomesemirates.com
Bonyan International Investment Group	Anas Atatreh	Group Chief Executive Officer	04 229 6222	04 229 6226	111877	Dubai	800-bonyan	www.bonyangroup.com

Promotores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Damac Group	Sanjay Sachdev	Vice President, Marketing	04 390 8804/4 3322005	04 390 4798/4 3311028	2195	Dubai	properties@damac.group.com	www.damacproperties.com
Deyaar Development PSC			04 295 5844	04 295 7711	30833	Dubai	properties@deyaar.ae	www.deyar.ae
Dubai Properties	Hashim Al Dabal	Chief Executive Officer	04 391 1114	04 390 4640	50027	Dubai	info@dubai-properties.ae	www.dubai-properties.ae
Emaar Properties	Mohammed Ali Alabbar	Chairman	04 367 3333/ 800 36227	04 367 3000	9440	Dubai	enquiry@emaar.ae	www.emaar.com
Emirates Property Investment Co. (Al Fahim Group)	Banu TaS	Manager, Operations	04 331 7755	04 331 1204	11393	Dubai	deltaest@emirates.net.ae	www.epicorealestate.com
ETASTAR Properties	Syed Salahuddin	Managing Director	800 3827827/ 4 2687222	04 262 3291	29193	Dubai	info@etastar.com	www.etastar.com
Galadari Investment Office	Ziad Varakat	Chairman	04 368 9991	04 368 9992	4011	Dubai	info@gio.ae	www.gio.ae
Liberty Investment Co. LLC	Musharraf Hossain	Group Director	4 2828333	4 2829888	60759	Dubai	jayashree@liberty.ae	www.licuae.com
MAG Group	Mohammed Nimer	General Manager :	4 3353301	4 3353033	23325	Dubai	info@magpad.com	www.magpd.com
Majid Al Futtaim Group	Tariq Al Futtaim	Group Vice-President	4 2949999	4 2940999	60811	Dubai	iquiry@mafgroup	www.majidalfuttaim.com
Manchester Real Estate	Marina	General Manager & Marketing Manager	4 3328322	4 3326121	32888	Dubai	manchstr@emirates.net.ae	www.manchestertowers.com
Mazyood Giga International FZE	Yousuf Choksy	Managing director	4 3679120	4 3679139	28601	Dubai	farhan@giagroup.com	www.gldencrestwood.com
Mohd. Omer Bin Haider Group	Omer Mohd Bin Haider	Managing Director	4 2821191	4 2825115	3555	Dubai	mohdgroup@emirates.net.ae	www.mobh.ae
Nakheel Properties (Llc)	David Spencer	Director, Marketing	4 390 3333/ 800 5554	4 390 3314	17777	Dubai	info@nakheel.ae	www.nakheel.ae/www.thegardens.ae

Promotores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Pegausus Realty LLC	Imtiaz Panjwani	Managing Director	4 3290022	4 3311989	29782	Dubai		www.pegaususrealtyllc.com
Property Plus Real Estate	Reeyaz Moosa	Chairman	4 3978801	4 3978802	62513	Dubai	reeyaz@propertyplusdubai.com	www.propertyplusdubai.com
Quest International Design & Property Development FZ (LLC)	Dr. M.R. Azizi Tourshizi	Chairman	4 3904954	4 3904955	500030	Dubai	info@questfzllc.com	www.questfzllc.com
Sabah Real Estate	Ghulam Hussain Javaheri	General Manager	4 330 0086	4 3300194	504918	Dubai	enquiry@saba-re.com	www.saba-re.com
Sorouh Real Estate			2 4440006	2 4440066	93666	AUH		www.sorouh.com
Tameer	Ali Al Khudari	CEO	800 Tameer (826337)	06 556 0880	23936	Sharjah	info@tameer.net	www.tameer.net
Tiger Real Estate	Walid Mohd. Mohd.	Chairman	4 3317767	4 3317738	15620	Dubai	info@tiger-realestate.com	www.tiger-realestate.com
Union Properties (PJSC)	Simon Azzam	Chief Executive Officer	4 8851555/4 2949490	4 885 2666/4 2949491	24649	Dubai	up@up.ae	www.up.ae/www.unionproperties.com

Decoradores de interiores / Construtores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Aati Contracts	Jonothan Greedy Rocki Perages	GM Interior Architect	04 3331700 04 3377825	04 3331847 04 3375888	2623	Dubai	info@aati-contracts.com / cgsouza@altayer.com	www.altayer.com
ABC Middle East Co.	Hussein Khan	Purchase Manager	04 3395272	04 3395180	37939	Dubai	hameed@abcmeco.com	n/a
Abdul Rahim Engineering Consultants	Rahim Bani Zaman Lari	MD	04 2235455	04 2237668	13424	Dubai	areco@emirates.net.ae	n/a
Abolnour Architect	Ahmed Salama	Architect	4 2978097	4 2978087		Dubai	dubai@abolnourarchitect.com	www.abolnourarchitect.com
Al Habtoor Engineering Enterprises Co LLC	Haider	Sub Cont. Dept. Manager	4 2857551	4 2857479	320	Dubai	info@habtoorengg.co.ae	www.alhabtoor.com
Al Habtoor Interiors	Ghassan Al Chaer	GM	04 3474015 04 2857551	04 3473479 04 2857479	320	Dubai	ahi@habtoorengg.co.ae	www.alhabtoor.com
AL Khatib Cracknell - Landscape Architects	Madeline Barlow	Architect	04 3445417	04 3493675	23563	Dubai	cracknell@emirates.net.ae	www.cracknell.com
Al Manzool	Raid Moh'd	Architect	02 6445170	02 6445909	7357	Abu Dhabi	manzool@emirates.net.ae	n/a
Al Nakheel Interiors	Zakaria Koki	Architect Senior Graphic Designer	04 390338 04 3680532	04 3903335	17777	Dubai	engineering@nakheel.ae	www.nakheel.ae
ANC Interiors	Mohammad Rafi	Purchasing Manager	04 3474646	04 3474336	11072	Dubai	mail@ancinteriors.com	www.ancinteriors.com
Arc International	Jamal Darkan	MD	4 2830080	4 2830980	102	Dubai	jamal.d@arc.ae	n/a
Architectural & Engineering Consultant	Bijana Mashikosa	Architect Head of design	02 6811277	02 6811377	3904	Abu Dhabi	aecaduae@emirates.net.ae	www.aecuae.com
Arif & Bintoak – Consulting Architects & Engrs	Raj Muhan	Planning Adm. Manager	04-3372888	04 3370352	3670	Dubai	artoak@emirates.net.ae	www.artoak.com
Arki Group	Hani Al Kasem	MD	04-2865855	04-2865856	33591	Dubai	arki@emirates.net.ae	www.arkigroup.com
Arkiteknik International	Abdallah Moneimneh	Technical Director	4 3375701	4 3369899	7275	Dubai	ark123@emirates.net.ae	n/a
ART VENUE INTERIOR DESIGN	Nabeel Irani	Managing Partner	04-2827996	04 2828019	60816	Dubai	artvenue@emirates.net.ae	n/a
Artec Architectural & Engineering Consultants	Nezar Yousef Khouri	Resident Eng.	4 3210530	4 3210840	6557	Dubai	nezar@artecsite.ae	
Badri & Bensouda	Alison	Interior Designer	4 3318800	4 3317799	53363	Dubai	bensouda@emirates.net.ae	n/a
Belatex	Nayef Al Herais	MD	04 3337424	04 3337420	11703	Dubai	belatex@emirates.net.ae	n/a
Bluepoint Interior Design	Ayman Hakmi	Interior Designer	02 6333105	02 6331006	7185	Abu Dhabi	aymhak@emirates.net.ae	www.bluepointarch.com
Bond Interior Design LLC	Ali J Moaswes Saad Moaswes	MD GM	04 2711727	04 5340404	15178	Dubai	albaron@emirates.net.ae	www.bondinteriors.com
Canopus Architecture and Design Consultants	Edmund Batley		04 3377358	04 3371479		Dubai	edmund@canopusarch.com	www.canopusarch.com

Decoradores de interiores / Construtores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Cassia and Partners	Jean-Paul Cassia	Manager Partner	04 2461814	04 2699237		Dubai	contact-us@cassia.cc	www.cassia.cc
Cinmar Design	Farida Kamber	MD	04 3406161	04 3400868	408	Dubai	cinmar@emirates.net.ae	n/a
Creative Kingdon	Thanu Boonyawatana		04 3292004			Dubai	ckd@emirates.net.ae	www.creativekingdom.com
Crestwood Interiors LLC	Robert Stone	Director of Design and Operations	04 3395031	04 3391647	30393	Dubai	info@crestwoodinteriors.com	www.crestwoodinteriors.com
Crone Partners Architecture Studios	J MaCauley		04 3369922	04 3369921		Dubai	jmacauley@cronepartners.ae	www.cronepartners.com
Dar Al Handasah Consultants	Nada Khoury	Design Architect	4 3355502	4 3353121	55624	Dubai	dubai@dargroup.com	www.dargroup.com
DecoArt	Elmo Singson	Architect	04 3346001	04 3346002	23364	Dubai	decosrt@emirates.net.ae	n/a
Decorpoint	Piero Amarante	MD	04 3376798	04 3353922	8986	Dubai	decorpnt@emirates.net.ae	n/a
DEPA Interiors	Ali Malas Psr Swamy	GM Estimator Coordinator	04 2243800	04 2243700	56338	Dubai	contact@depa.ae	www.depa.ae
Design 360	Khalid Mowaswes	GM	04 3438959	04 3439197	89621	Dubai	designm1@emirates.net.ae	
Design Design	Hazem El Khatib	Managing Partner	04 3976181	04 3976166	34156	Dubai	design2@emirates.net.ae	www.design-design.biz
Design Diva	Nathalie Kight	Owner	04 3476507 050 6504228	04 3476508	118255	Dubai	divadsgn@emirates.net.ae	www.designdivadubai.com
Design Division Studio	Dr. Khamis Neil Kahn	MD Head of the Design Studio	04 3475445	04 3475545	37232	Dubai	designd@emirates.net.ae	www.designdivision.com
Dewan Architects & engineers	Ammar Alasam	GM	04 3956566	04 3956900		Dubai	a.alasam@dewan-architects.com	www.dewan-architects.com
Dimensions Eng. Consultant	Hosny M. Khamis	Head of Tender & QS Dept.	4 2279339	4 2278404	31530	Dubai	h.khamees@dimnsions-ec.com	
Dubarch	Ahmed Al Banna Amir Rahbar Nemat Kassis	Partner Partner MD	04 3304422	04 3304060	13213	Dubai	info@dubarch.com	www.dubarch.com
Emirates Décor	Medhat Fathy	Project Manager	(4) 2674274	(4) 2673575	34307	Dubai	emlrtdec@emirates.net.ae	www.emiratesdecor.com
Emirates Trading Est	Ibrahim Alisalam	Gen. Manager	o4-3375050	04-3373194	1059	Dubai		www.emiratestrading.ae
Espacio	Fadi Riach	GM	04 3303999	04 3303990	32485	Dubai	info@espaciodesign.ae	www.espaciodesign.ae
French Designs	Halid Ahmed	Architect	02 6770337	02 6761310	70015	Abu Dhabi	half@emirates.net.ae	n/a
Gemaco Interiors	Nagendra Bhat	Purchasing Manager	04 3389500	04 3389995	60194	Dubai	gemacod@emirates.net.ae	www.gemaco-uae.com

Decoradores de interiores / Construtores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
Golden Bell Interior Design International	Godfrey Guillaume	Purchase Manager	04 322297	04 322345	7148	Dubai	econ@emirates.net.ae	n/a
Greenline Interiors Co LLC	Fay Badro	Businees Development Director	06 5433731	06 5432650	5835	Sharjah	greenline@emirates.net.ae	www.greenline-interiors.com
Hamarain Project Manageent	Namir G. Shaffu	MD	4 3211134	4 3211135	53874	Dubai	hcmquick@emirate.net.ae	n/a
Hamilton Design Intl. Co. LLC	Richard Mitchell	Construction Director	04 3400911	04 3400910	50861	Dubai	office@hamiltondesign.org	www.hamiltondesign.org
Hirsch Bedner Associates Design Consultants	Sylvie Gagnon	Manager	04 2241015	04 2241025	60872	Dubai	sylvieg@hbdubai.com	www.hbadesign.com
Intarch International Interiors LLC	Manupriam Seth Faruk Rahimatpure	Managing Partner Sr. Architect	04 3395744	04 3395745	37502	Dubai	manupria@emirates.net.ae	www.intarchinternational.com
Inter- Arch	Badil Babariya	Project Manager	04 2236326	04 2272266	51962	Dubai	interarc@emirates.net.ae	n/a
Inter Décor	Kyriacos Pavlides	Owner	4 3347344	4 3346867	26005	Dubai	interdec@emirates.net.ae	
Interiors International Industries LLC	Abi Kravimdaksham	Estimator	04-3529886	04-3525751	6328	Dubai	interics@emirates.net.ae	n/a
Italian Design	Franco Rizzato	GM	02 6668897	02 6655540	45913	Abu Dhabi	italdesl@emirates.net.ae	n/a
JC Maclean International	Kura Kose	Purchase Manager	04 8816403	04 8816836	16870	Dubai	maclea@emirates.net.ae	n/a
KCA International	John Carolan Nylishia Cherian Tarek Mabrook Abdulkader	Director Designer Architect	04 3391343	04 3391303	72103	Dubai	dubai@kca-int.com nylishia.cherian@kca-int.com tarek.mabruk@kca-int.com	www.kca-int.com
Khamas Group	MazenMahrous Zaidan	Architect	04 2828244	04 2828157	21118	Dubai	juitlev@emirates.net.ae mazen_999@yahoo.com	
KHANSHEB CIVIL ENGG LLC	John Scully	Manager of UAE Operations	04 4621602	04 3392884	25685	Dubai	higgsnhill@hhibeton.ae	n/a
Khatib & Alami	Michel El-Khoury	Interior Designer	6 5722444	6 5722224	688	Dubai	arch@kacecuae.com	
L.W. Design	Morton Hansan Colin Doyle	Managing Partners	04 3444000	04 3442234	74656	Dubai	lwdesign@emirates.net.ae	www.lwdesign.com
Majestic Interiors LLC	Hussain Abbas	Engineer	04 3364338	04 3364339	33158	Dubai	interiors@majint.com	www.majint.com
MICEKRAFTWORK LLC	Robert Scanlon	MD	04 3330156	04 3333697	88	Dubai	micekraf@emirates.net.ae	n/a

Decoradores de interiores / Construtores

Company	Contact	Job Title	Phone (+971)	Fax (+971)	P.O. Box	City	E-mail	Website
National Engineering Bureau	Sanad Hesham Gharaibeh Sari Abu Munshar	Architect Architec	04 3242020	04 3244255	4448	Dubai	nebmetha@emirates.net.ae sari.n@nebureau.com	www.nebureau.com
Norr Group Consultants Intl. Ltd.	Brian W. Mee	Senior Architect/Ptoject Manager	4 3304400	4 3304401	53150	Dubai	brian.mee@dxb.norr.co.ae	www.norrgroup.com
P&T Architect and Engineers Ltd. (Dubai Branch)	Julian Charles Smalley	Director	04 3355638	04 3355639	112025	Dubai	pt.dubai@p-t-group.com julian@ptdubai.ae	www.ptdubai.ae www.p-t-group.com
Pico International (Dubai) LLC	Peter Sng	Executive Director	04 3393188	04-3393188	37679	Dubai	dxbinfo@picoworld.com	www.picodubai.com
Point of Design	Mehdi Moazzen	MD	04 3366151	04 3366152	72135	Dubai	info@poddubai.com	www.poddibai.com
Schuster Pechtold and Partners	Dieter Reichert	Sr. Architect	4 3434944	4 3434955	7411	Dubai	sppdxb@emirates.net.ae	n/a
Sultan Décor co LTD	Mammado Kanhirathid	Adm. Manager	02-6810100	268100300	26742	Abu Dhabi	sd95vcd@emirates.net.ae	n/a
Summertown International - Interiors	Heidi Demuynck Pinar y. Calimano	Design Manager Interior Designer	04 8835800 ext. 41	04 8839833	17282	Dubai	design@sifze.com projects@sifze.com	www.sifze.com
Team 90 Architects & Engineering	Abdullatif Mohammed Saleh Abbasi	Civil Engineer	04 3383355		7040	Dubai	aaec@emirates.net.ae	n/a
Techwood Interiors LLC	Aashish Talwar	Managing Partner	04 2622131	04 2622136	81387	Dubai	aashish@emirates.net.ae	n/a
Tibia LLC	Mrs. Massy Azizi	MD	04 3210333	04 3210102	73121	Dubai	tibia@emirates.net.ae	www.tibiadubai.com
W S Atkins	Tim Askew Nabil Radha Al Nakib Sharif Ahmani	MD Resident Eng. Architect	04 3522771	04 3523045	5620	Dubai	teaskew@atkins-dxb.ae admin@atkins-dxb.ae	www.atkins-me.com
WA International	Mark J. Young	GM	04 2663050	04 2629617	42	Dubai	info@waidxb.com	www.wa-international.com